



Univerzita Palackého
v Olomouci

SMLOUVA O DÍLO č. 252/OVZ/PS/2019

Objednatel:

Univerzita Palackého v Olomouci

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů

se sídlem:

Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČO:

619 89 592

DIČ:

CZ 619 89 592

bankovní spojení:

číslo účtu:

rektor:

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této Smlouvy:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických – technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“):

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

ŠTERNSTAV CZ spol. s r.o.

se sídlem:

Na Bažínách 1810/26, 785 01 Šternberk

IČO:

604 72 774

DIČ:

CZ60472774

statutární orgán:

Miloš Pichrt, jednatel společnosti

zapsán v obchodním rejstříku

vedeném **Krajským** soudem v Ostravě,
oddíl **C**, vložka **72787**

bankovní spojení:

číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

email:

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

SMLOUVU O DÍLO (dále též jako „Smlouva“)

I.

Úvodní ujednání

1. Objednatel se Zhotovitelem tuto Smlouvu uzavírají v důsledku skutečnosti, že Zhotovitel byl vybrán Objednatelem jakožto zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, s názvem „**PřF UP – Výstavba zpevněné plochy**“, jako dodavatel na provedení Díla podle této Smlouvy.

2. Osoba oprávněná jednat za Objednatele ve věcech realizace Smlouvy dle jejího záhlaví (dále jen „oprávněná osoba Objednatele“) je pověřena k věcným jednáním za Objednatele ve věcech technických týkajících se celkového řešení stavebních a inženýrských objektů stavby a ve věci koordinace provádění Díla dle této Smlouvy a může udělovat Zhotoviteli závazné pokyny směřující k provádění Díla podle Smlouvy. Tato osoba je oprávněna činit jménem Objednatele právní jednání potřebná k realizaci této Smlouvy, je-li k tomu oprávněna touto Smlouvou, nebo je-li jí uděleno samostatné písemné pověření. V případech, kde se v této Smlouvě hovoří o pokynech či žádostech a požadavcích Objednatele, je oprávněna tyto činit oprávněná osoba Objednatele samostatně.

II.

Předmět Díla

1. Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s právními předpisy a platnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy, řádně a včas provést Dílo spočívající v realizaci akce „**PřF UP – Výstavba zpevněné plochy**“ v souladu projektovou dokumentací, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 2 (dále jen „Dílo“).

2. Dále je předmětem Díla také zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, a to podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů a zajištění průvodní dokumentace technického provedení Díla včetně všech souvisejících dokladů prokazujících bezvadné provedení Díla a pokynů k provozování, v souladu s obecně platnými předpisy a technickými podmínkami uvedenými v této Smlouvě a jejích přílohách, a to pro každou část Díla samostatně.

3. Dílo podle této Smlouvy je specifikováno Dokumentací pro společné povolení stavby „Envelopa, zpevněná plocha Přírodovědecké fakulty“, zpracovaná firmou ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s., Tylova 4, 772 00 Olomouc, IČ: 25849280 v 05/2019, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 2.

4. Zhotovitel je povinen provádět dílo pouze v místě plnění na pozemcích Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci, v katastrálním území Olomouc – město (dále jen „Místo plnění“ nebo „staveniště“):



parc. č.	druh pozemku	způsob využití	vlastník	ochrana
94/66	ostatní plocha	ostatní komunikace	Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 77900 Olomouc	CHPÚ
94/69	ostatní plocha	manipulační plocha	Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 77900 Olomouc	CHPÚ
250/2	ostatní plocha	manipulační plocha	Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 77900 Olomouc	CHPÚ

5. Zhotovitel prohlašuje, že mu byly Objednatelům nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy poskytnuty veškeré nezbytné podklady ke zhotovování Předmětu Díla a zavazuje se provést Dílo v kvalitě a v parametrech stanovenými touto Smlouvou a těmito dokumenty:

- a) dokumentací pro společné povolení stavby, vč. všech povolení, vyjádření a závazných stanovisek
- b) zadávací podmínky zadávacího řízení, na základě kterého byla předmětná veřejná zakázka Zhotoviteli Objednatelům zadána (dále jen „ZD“);
- c) nabídka předložená Zhotovitelem v zadávacím řízení, které předcházelo podpisu této Smlouvy.

6. Případné změny zadání budou řešeny vždy písemným dodatkem k této Smlouvě.

7. Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu průběžně po celou dobu provádění Díla podle této Smlouvy.

8. Nebezpečí škody či zničení Díla až do předání Objednateli nese Zhotovitel, totéž platí ohledně věcí k provedení Díla podle této Smlouvy opatřených Zhotovitelem nebo opatřených Objednatelům a předaných Zhotoviteli. V případě převzetí Díla se zjevnými vadami, ohledně kterých při převzetí uplatnil Objednatel výhrady, přechází toto nebezpečí škody a zničení na Díle na Objednatel až úplným odstraněním vad Zhotovitelem.

9. Objednatel je, s výjimkou dočasných staveb, konstrukcí a prací, vlastníkem stavby po celou dobu provádění Díla.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejbližší pracovní den následující po dni nabytí účinnosti příslušné smlouvy o dílo, přičemž realizaci v Místě plnění je možné zahájit nejdříve po splnění podmínek ve společném územním souhlasu a souhlasu s ohlášenou stavbou č. 284/2019, č. j. SMOL/206825/2019/OS/US/Mil. Zhotovitel musí splnit podmínky do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, nesplnění těchto podmínek ve stanovené lhůtě bude považováno za podstatné porušení smlouvy.

2. Dílo musí být dokončeno a připraveno k převzetí nejpozději do 70 dnů ode dne zahájení prací v Místě plnění, avšak nejpozději do 30. 4. 2020, v závislosti na klimatických podmínkách. Součástí předání Díla bude také dokumentace skutečného provedení a průvodní dokumentace obsahující dodaná zařízení, zkoušky, školení, použité materiály apod.



3. V případě, kdy vlivem klimatických podmínek nebude možné provádět stavební práce, budou tyto práce přerušeny, termín dokončení a předání se posune o tolik kalendářních dnů, o kolik přesáhne dnů opětovného zahájení prací od přerušení prací, avšak nejpozději do 30. 4. 2020.

4. Smluvní strany považují prodlení Zhotovitele s provedením Díla v příslušných výše uvedených lhůtách za podstatné porušení Smlouvy.

5. O dokončení a předání Díla dle čl. II. odst. 1 Smlouvy Zhotovitelem Objednateli sepiší smluvní strany písemný datovaný předávací protokol. V protokolu smluvní strany prohlásí, zda byly ke dni předání Díla Zhotovitelem doloženy příslušné zápisy o všech provedených kontrolních zkouškách a měřeních, vyhotoveny revizní zprávy, doloženy atesty použitých prvků apod.

6. Bude-li mít Předmět Díla po dokončení v době předání ze strany Zhotovitele jakékoliv zjevné vady, může jej Objednatel převzít s výhradami. Objednatel je podle své volby oprávněn odmítnout převzetí Předmětu Díla, v situaci, kdy se bude jednat o vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání stavby funkčně nebo esteticky, nebo její užívání podstatným způsobem omezují.

7. Smluvní strany si ujednaly, že ustanovení § 2609 občanského zákoníku o svépomocném prodeji se v případě prodlení Objednatele s převzetím Díla nepoužije.

IV.

Cena za Dílo

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za Dílo činí **603.960,31,- Kč** bez DPH.

2. Cena za Dílo obsahuje veškeré náklady nutné pro veškeré činnosti spojené s provedením a předáním a převzetím Předmětu Díla, a je sjednána v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele připojené jako příloha č. 1 této Smlouvy.

3. Cena za Dílo může být změněna pouze v případě Změn a na základě postupů předvídaných touto Smlouvou, zejména v čl. X. této Smlouvy.

4. Cena za Dílo je stanovena jako cena úplná a nepřekročitelná. Pro vyloučení pochybnosti smluvní strany stanoví, že cena za Dílo nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kursových změn.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková Cena za Dílo bude podle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy Objednatel Zhotoviteli placena na základě faktur Zhotovitele a soupisů provedených prací v daném fakturačním období, kterým je kalendářní měsíc, a které budou podepsány za Objednatele TDS a jejichž kopie musí být přílohou faktury.

2. Postup schvalování jednotlivých soupisů provedených prací si smluvní strany upravují následovně:



- a) Zhotovitel předloží TDS Objednatele vždy nejpozději do 5 kalendářních dnů po konci fakturačního období soupis provedených prací a dodávek oceněný v souladu se způsobem sjednaným v této smlouvě. TDS Objednatele je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení předloženého soupisu prací ze strany TDS Objednatele vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 10. kalendářního dne od konce fakturačního období, tj. data zdanitelného plnění.
- b) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny v rámci soupisu prací, je Objednatel povinen a současně oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá v takovém případě o stanovisko nezávislého znalce v příslušném oboru odpovídajícím pracím a dodávkám, ohledně kterých nedošlo mezi smluvními stranami k dohodě o jejich provedení v určitém druhu nebo množství. Toto stanovisko bude pro obě strany závazné. Náklady na zajištění stanoviska znalce nesou obě strany rovným dílem.

3. Každý daňový doklad (fakturu) Zhotovitel doručí vždy Objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10 kalendářních dnů od vzniku práva fakturovat (data zdanitelného plnění). Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli a za den zaplacení bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.

4. Z každé dílčí platby bude v každé faktuře vystavené zhotovitelem pozastaveno 10 % výše takové dílčí platby bez DPH na pozastávky tak, aby při úplném dokončení Díla existovala pozastávka ve výši 10 % z celkové Ceny za Dílo bez DPH.

5. Objednatel uvolní 5 % pozastávky do 30 dnů po protokolárním předání Díla dle této Smlouvy a zbývajících 5 % pozastávky do 30 dnů ode dne odstranění všech Vad Díla zjištěných při předání a převzetí Díla a protokolárně potvrzených TDS Objednatele a oprávněnou osobou Objednatele.

6. Každý daňový doklad - faktura Zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení Objednateli, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku. Každá vystavená faktura bude označena číslem této Smlouvy.

7. Nebude-li jakákoliv vystavená faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti odeslat fakturu poštou zpět druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.



Dnem odeslání vadné faktury Zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti, přičemž Objednatel tak není v prodlení se zaplacením fakturované částky, a nová lhůta splatnosti běží znovu nejdříve ode dne doručení nové řádně opravené faktury Objednateli.

8. Veškeré platby budou prováděny výhradně v české měně (CZK).
9. Daň z přidané hodnoty bude Zhotovitelem účtována v sazbě určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
10. Objednatel nebude poskytovat zálohy na Cenu za Dílo.
11. Zhotovitel současně jednoznačně prohlašuje, že nemá před provedením Díla podle této Smlouvy právo na přiměřené části odměny či zálohy ve smyslu § 2611, nepoužije se ani § 2610 odst. 2 občanského zákoníku.
12. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku za Zhotovitelem, i nesplatnou. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele se započtením ruší ve výši, ve které se kryjí, přičemž tyto účinky nastanou k okamžiku, kdy Objednatel doručí prohlášení o započtení Zhotoviteli.
13. Zaplacení daňových dokladů - faktur vystavených Zhotovitelem nepředstavuje převzetí Díla, ani prohlášení o bezvadnosti dotčených plnění.
14. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu ke Zhotoviteli nepoužije.
15. Zhotovitel touto Smlouvou také přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 občanského zákoníku. Proto, nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení Díla podle této Smlouvy podstatně ztěžuje, není Zhotovitel oprávněn obrátit se na soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivém zvýšení ceny za Dílo sjednané touto Smlouvou, anebo o zrušení této Smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají.

VI. Staveniště

1. Staveništěm smluvní strany pro účely této Smlouvy rozumí Místo plnění, další prostory nebudou Zhotoviteli poskytnuty.
2. TDS předá Zhotoviteli Staveniště v rozsahu dle platné dokumentace předávacím protokolem dle termínu v čl. III této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje Staveniště od Objednatele převzít; porušení této povinnosti bude považováno za Podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy ve smyslu § 2001 občanského zákoníku.
3. Zhotovitel a TDS vyhotoví a podepíší datovaný protokol o předání Staveniště, který bude obsahovat alespoň následující údaje:
 - a) vymezení staveniště,



b) informace o umístění napojovacích bodů médií (voda, el. energie, apod.), pokud Zhotovitel bude takové napojení požadovat,

4. Protokol o předání Staveniště je povinen zajistit Zhotovitel, a to na své náklady.
5. Zhotovitel odpovídá za prostory Staveniště nebo jeho části od okamžiku podpisu Protokolu o předání Staveniště až do předání Díla.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit Staveniště a uvést ho do původního stavu nejpozději v den předání a převzetí Díla. O vyklizení Staveniště a o jeho uvedení do původního stavu bude Zhotovitelem a TDS Objednatele sepsáno samostatné potvrzení, které bude součástí Protokolu o předání a převzetí Díla.
7. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit proti vniknutí nepovolaných osob.
8. Zhotovitel je povinen umístit na viditelné místo u vstupu na staveniště štítek s povolením stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby nebo vydání kolaudačního souhlasu.
9. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání Díla vrátit Objednateli Staveniště v bezvadném stavu způsobitelném obvyklému užívání a odstranit z něj veškerý svůj majetek a opustit je.
10. Převzetím Staveniště získá Zhotovitel na dobu provádění Díla podle této Smlouvy a odstraňování jeho vad v nezbytně nutné míře přístup na Staveniště nebo jeho příslušnou část.
12. Zhotovitel je povinen neprodleně po převzetí Staveniště ověřit stav Staveniště s ohledem na překážky, které by mohly bránit provádění Díla. O zjištěných překážkách je povinen bezodkladně písemně informovat TDS.
13. Zhotovitel bude používat Staveniště pouze k účelům provádění Díla podle této Smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy a ve smyslu § 2001 občanského zákoníku si strany ujednaly možnost Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
14. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu TDS za Objednatele oprávněn používat část Staveniště či jeho blízkého okolí k umístění vývěsních reklamních tabulí nebo je jinak používat k reklamním účelům.
15. Zhotovitel nesmí využít plochy určené k umístění zařízení Staveniště jako odkladové plochy pro nepotřebný nebo odpadový materiál Zhotovitele. Zhotovitel je povinen veškerý odpad při provádění Díla vzniklý likvidovat.
17. Zhotovitel je povinen v případě provádění jakýchkoliv prací při provádění stavby respektovat činnosti ostatních smluvních partnerů Objednatele poskytujících zde smluvní plnění a činnosti Objednatele samotného a je povinen své činnosti s těmito osobami v maximální možné míře koordinovat.



VII. Stavební deník

1. O průběhu prací na Díle vede Zhotovitel stavební deník ode dne předání Staveniště a zapisuje v něm přiměřeně údaje o prováděných pracích, počtu pracovníků, nasazených strojích, o přepravních vzdálenostech, o meziskládkách apod.
2. Během pracovní doby Zhotovitele musí být stavební deník trvale přístupný. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní vady a nedostatky Díla.
3. Náležitosti, obsah a režim zápisů stavebního deníku je dán zákonem č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními předpisy.
4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce na Díle provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem Díla dle této Smlouvy.
5. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - 1) název, sídlo, IČO, DIČ Zhotovitele,
 - 2) název, sídlo, IČO, DIČ Objednatele,
 - 3) název, sídlo, IČO zpracovatele projektové dokumentace (dále jen „PD“),
 - 4) přehled všech provedených zkoušek jakosti,
 - 5) přehled zakrývaných prací,
 - 6) seznam dokumentace stavby, včetně změn a doplňků,
 - 7) seznam dokladů a úředních opatření.
6. Mimo stavbyvedoucího mohou do stavebního deníku provádět záznam osoby smluvních stran oprávněné jednat ve věcech technických, zástupce zpracovatele projektové dokumentace a příslušné orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem Objednatele nebo zástupce zpracovatele projektové dokumentace, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má zato, že se zněním zápisu souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům Zhotovitele nejpozději do 7 pracovních dnů.
8. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této Smlouvy.

VIII. Provádění Díla

1. PD bude zpracována v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace musí být „Plán organizace výstavby“ (POV), který musí obsahovat návrh časového plánu realizace stavby. Součástí bude i zpracování technických požadavků na rozhodující materiály či výrobky, v rozsahu a obsahu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.



2. Zhotovitel je povinen plnit požadavky uvedené ve společném územním souhlasu a souhlasu s ohlášenou stavbou č. 284/2019, č. j. SMOL/206825/2019/OS/US/Mil.
3. Zhotovitel zpravuje podrobný harmonogram prací po dnech. V harmonogramu budou vyznačeny nejenom jednotlivé stavební práce, ale také kontrolní dny, zkoušky apod.
4. Zhotovitel je povinen provést Dílo tak, aby umožnilo účelné vynaložení finančních prostředků a účelné dispoziční, objemové i technické řešení při provádění stavby.
5. Zhotovitel je při provádění Díla podle této Smlouvy, zejm. ohledně způsobů provádění Díla vázán příkazy Objednatele činěnými prostřednictvím TDS či oprávněné osoby Objednatele. V případech, kdy bude při provádění Díla nutná součinnost Objednatele, oznámí Zhotovitel této osobě tuto potřebu v dostatečném předstihu, vždy nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že nebude součinnost Objednatelem včas poskytnuta, má Zhotovitel právo přerušit provádění Díla do jejího poskytnutí, je-li poskytnutí součinnosti Objednatele možné. Zhotovitel není v takovém případě oprávněn zajistit si náhradní plnění součinnosti Objednatele ani odstoupit od této Smlouvy ve smyslu § 2591 občanského zákoníku. § 2595 občanského zákoníku se nepoužije.
6. Veškeré materiály a výrobky použité při zhotovování Díla musí být nové, nerepasované a musí odpovídat veškerým technickým normám a právním předpisům účinným v ČR. Tuto skutečnost doloží Zhotovitel příslušnými doklady. Bez písemného souhlasu Objednatele příslušné části Díla nesmí být použity jiné materiály, stavební materiály či technologie, které by byly v rozporu s PD. Současně je Zhotovitel povinen zdržet se při realizaci Díla podle této Smlouvy použití jakéhokoliv materiálu, výrobku nebo technologie, o kterých je na základě právních předpisů a norem pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí v době jeho užití známo, že jsou zdraví škodlivé.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k zhotovení Díla a že disponuje sám i s poddodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou ke zhotovení Díla nezbytné.
8. Objednatel je oprávněn zejména prostřednictvím TDS, kontrolovat provádění jakékoliv části Předmětu Díla, uvádět svá stanoviska do stavebního deníku. Tyto osoby mají přístup na všechna pracoviště Zhotovitele, kde je jakákoliv část předmětu Díla zhotovována a kde jsou uskladněny materiály a stavební díly určené k provádění Díla podle této Smlouvy. Tyto osoby a další pověřené osoby Objednatele jsou oprávněny vstupovat na Staveniště, účastnit se kontrolní činnosti, kontrolovat zakrývané práce, účastnit se ověřování dokončování odpovídající prací a předání předmětu Díla, kontrolovat odstraňování vad předmětu Díla a nedostatků jeho provádění, kontrolovat vyklizení Staveniště. O zjištěných nedostacích je TDS oprávněn činit zápisy do stavebního deníku.
9. Zhotovitel je povinen pozvat Objednatele k jakékoliv kontrole a/nebo zkoušce stavby a ke kontrole dokončené stavby nejméně 2 pracovní dny před zamýšleným provedením kontroly a/nebo zkoušky a podpisem předávacího protokolu stavby. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ke konání jakékoliv kontroly a/nebo zkoušky ve zřejmě nevhodné době, umožní tomuto Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené. Nedostaví-li se Objednatel



ke kontrole, na niž byl řádně pozván, může Zhotovitel pokračovat v provádění Díla. Objednatel má právo na provedení bezplatné dodatečné kontroly bez povinnosti hradit jakékoliv náklady s jejím provedením související. § 2626 odst. 2, věta druhá občanského zákoníku se nepoužije.

10. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS Objednatele ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva musí být učiněna nejpozději 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Ke kontrole zakrývaných prací předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti použitých materiálů, certifikáty, atesty a prohlášení o shodě. Pokud se TDS Objednatele bez předchozí omluvy nedostaví ke kontrole (o této skutečnosti je Zhotovitel povinen informovat TDS nejpozději 12 hodin po termínu kontroly), a to ani v náhradním termínu, který bude rovněž zapsán ve stavebním deníku a nebude kratší než 24 hodin po řádném termínu kontroly, je Zhotovitel oprávněn takové konstrukce zakrýt. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady takových zakrývaných konstrukcí. Bude-li Objednatel požadovat dodatečné odkrytí a následnou kontrolou se zjistí, že zakryté konstrukce vykazují vady provádění, ponese náklady odkrytí a opětovného zakrytí Zhotovitel. V opačném případě hradí náklady spojené s odkrytím Objednatel. V případě, že Zhotovitel nevyzve TDS Objednatele ke kontrole zakrývaných prací, či kontrolu neumožní, nese náklady dodatečného odkrytí Zhotovitel v každém případě.

11. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si budou vzájemně poskytovat potřebnou součinnost s cílem bezproblémového provedení Díla v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě a jejím účelem.

12. Zhotovitel je povinen předložit s žádostí o odsouhlasení Objednateli vzorky materiálů, výrobků a zařízení, zejména co se týče barev, tvarů, povrchových úprav a technických parametrů, a to nejpozději 10 pracovních dnů před plánovaným použitím materiálů, výrobků a zařízení. Zhotovitel je povinen zdržet se používání jakýchkoliv materiálů, výrobků a zařízení bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

13. Zástupce Objednatele a Zhotovitele se budou v průběhu provádění stavebních prací, pokud nebude dohodnuto jinak, pravidelně (týdně) scházet na kontrolních dnech v prostorách zařízení staveniště (nebo jiných vhodných prostorách) v termínech naplánovaných zástupci smluvních stran. Na kontrolních dnech bude kontrolován a diskutován stav plnění Díla Zhotovitelem. Programem těchto schůzek bude posouzení dosaženého postupu stavebních prací na Díle, posouzení plánů a návrhů budoucích činností, stavu pracovních sil, bezpečnosti, dodávek materiálů, současné i předpokládané těžkosti, spolupráce s ostatními poddodavateli a další účelné náměty. Záznamy ze schůzek připraví Zhotovitel, záznamy budou odsouhlaseny a/nebo doplněny TDS a poté vydány Zhotovitelem, a to po jejich odsouhlasení a/nebo doplnění TDS. Objednatel si rovněž vyhrazuje právo pověřit přípravou záznamů ze schůzek zástupce Objednatele.

14. Při provádění stavby je nutno bezpodmínečně dodržovat bezpečnostní předpisy a postup prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví pracujících a řídit se zejména zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek



bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Musí být také dodržováno NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí – (č. 5.21 Pokud se na pracovištích vyskytuje nebezpečný prostor, v němž vzhledem k povaze práce existuje riziko pádu zaměstnanců nebo předmětů, musí být toto místo vybaveno zařízením, které zabraňuje nepovolaným osobám v přístupu do tohoto prostoru. Nebezpečný prostor musí být označen vhodnou mobilní značkou. Značka nesmí být umístěna na stěnách a površích z důvodu rizika jejich poškození. Na ochranu zaměstnanců, kteří mají oprávnění ke vstupu do nebezpečných prostorů, musí být přijata příslušná organizační opatření). Při veškerých stavebních pracích musí být postupováno také v souladu s NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

15. Porušení kterékoliv povinnosti uvedené v tomto odstavci bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

16. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle, veškerých výrobcích, technickém vybavení a materiálech, určených ke zhotovení jakékoliv části Díla, majetku Objednatele a/nebo na sousedících nemovitostech, a to ode dne zahájení do okamžiku protokolárního Předání a převzetí Díla. Okamžikem předání a převzetí jakékoliv části Díla přechází nebezpečí škody na Objednatele.

IX.

Dokumentace Stavby

1. Projektová dokumentace skutečného provedení Stavby (dále jen „DSPS“)

1.1. Zhotovitel zpracuje a předá TDS Objednatele ke schválení tři (3) výtisky DSPS, podrobně dokumentující práce Zhotovitele při provádění každé části Díla. V DSPS budou uvedeny všechny schválené a provedené změny oproti příslušné DPS. DSPS musí být v souladu se stavem ke dni Předání a převzetí Díla. DSPS bude předána rovněž v elektronické podobě v editovatelné i needitovatelné formě ve formátu výkresů: *.dwg, *.pdf, formát textů: *.doc., *.pdf, Pojmenování souborů bude provedeno tak, aby přehledně odpovídalo struktuře dokumentace, a to včetně seznamu všech v ní obsažených dokumentů.

1.2. Součástí dokumentace bude geometrický plán.

1.3. TDS Objednatele odsouhlasenou každou DSPS Zhotovitel předá Objednateli nejpozději 10 dní před datem zamýšleného předání a převzetí Díla.

1.4. Každá DSPS nesmí být provedena v menším měřítku než Projektová dokumentace pro společné rozhodnutí stavby.

1.5. Zhotovitel je povinen zpracovat každou DSPS tak, aby byla po obsahové a formální stránce v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost každé DSPS.

2. Průvodní dokumentace

2.1 Zhotovitel předá TDS Objednatele Průvodní dokumentaci ve dvou (2) výtiscích v



listinné podobě a 1 x v elektronické needitovatelné podobě na záznamovém médiu CD/DVD, která bude podrobně popisovat obsluhu a údržbu Díla, zejména Technického vybavení, a to nejpozději 10 kalendářních dní před Předáním a převzetím Díla.

2.2 Průvodní dokumentace bude obsahovat zejména, nikoli však pouze, následující položky:

- a) obsah;
- b) seznam relevantní DSPS;
- c) popis všech sítí/zařízení/Technického vybavení;
- d) popis provozu všech sítí/zařízení/Technického vybavení, včetně popisů provozu jednotlivých částí a vybavení;
- e) schematické výkresy označující hlavní části zařízení a vybavení Technického vybavení;
- f) popis běžných údržbových postupů pro každou síť/instalaci/Technické vybavení, včetně všech částí zařízení a vybavení;
- g) seznam výrobců, dodavatelů, poddodavatelských montážních společností, obchodních firem, modelových čísel atd. pro všechny položky materiálů, Výrobků a Technického vybavení; Jméno výrobce, jeho adresa a telefonní číslo bude pro každou část vybavení zařízení uvedeno v Průvodní dokumentaci spolu se seznamem katalogových čísel pro účely náhrady;
- h) schémata zapojení pro všechna zařízení a vybavení/Technické vybavení včetně automatického ovládacího systému;
- i) kopie dokumentace výrobců, včetně návodů na použití, údržbu apod.;
- j) přehledová schémata rozvodů všech sítí a instalací/ a podrobný popis postupu při zapínání a vypínání každé sítě a instalace/Technického vybavení, jednotlivě nebo celku;
- k) postup v případě nečekaného selhání zařízení/Technického vybavení;
- l) seznam doporučených náhradních dílů a
- m) kopie všech dokladů o provedení zkoušek, údaje a výsledky ze zkoušek a prověřování prací;

X.

Změny

1. V případě Změn je Zhotovitel povinen předložit TDS posouzení změny ve formátu určeném Objednatelem (dále jen jako „Technický list změny“) společně s návrhem ocenění Změny a všemi dalšími podklady potřebnými pro posouzení potřeby a dopadu navrhované Změny. V případě, že TDS shledá předložené dokumenty jako nedostatečné pro posouzení, je Zhotovitel povinen doplnit podklady do 5 pracovních dnů od písemné výzvy TDS, a to v požadovaném rozsahu.

2. Změna je odsouhlasena podpisem Technického listu změny Osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace této Smlouvy za Zhotovitele a TDS za Objednatele.

3. V případě, že Změna vyžaduje projednání, případně rozhodnutí správního orgánu nebo souhlas dotčených právnických a fyzických osob, projedná Zhotovitel před podpisem Technického listu Změnu se správním orgánem, příp. obstará příslušná rozhodnutí nebo souhlasy.



4. Návrh ocenění každé Změny je Zhotovitel povinen zpracovat ve struktuře a v souladu s cenami uvedenými v příloze č. 1 této Smlouvy. Pokud takové ocenění nebude možné s ohledem na charakter a/nebo rozsah Změny nebo pokud bude toto požadováno TDS, bude ocenění Změny provedeno následujícím způsobem:

- formou položkového rozpočtu Změny, kdy jednotkové ceny použité k ocenění položek rozpočtu budou stanoveny dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS v cenové úrovni období, kdy změna nastala, nebo
- v případě, že nebude možno provést ocenění jakékoliv položky podle výše uvedeného ceníku, budou stanoveny konkrétní jednotkové ceny Změn individuální kalkulací materiálu a hodinových sazeb pracovníků na základě v místě a čase obvyklých cen, které budou s odbornou péčí posouzena a písemně schválena TDS.

5. Zhotovitel se zavazuje provést Změnu způsobem a v termínech uvedených v Technickém listu změny a příslušném dodatku Smlouvy. Provedení Změn způsobem odlišným od Technického listu změny a dodatku Smlouvy nebo nedodržení stanovených termínů bude považováno za podstatné porušení smluvních povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

6. Evidenci veškerých Změn a dokumentů vztahujících se k procesu řízení Změn podle tohoto článku vede TDS.

7. Pokud nebude vysloveně uvedena instrukce Objednatele k úpravě harmonogramu výstavby, způsobená Změnou, neopravňuje Změna Zhotovitele k úpravě harmonogramu výstavby.

8. Změny, které by znamenaly zvýšení nebo snížení ceny za Dílo, nebo termínu dokončení Díla stanoveného touto Smlouvou, mohou být provedeny pouze dodatkem k této Smlouvě.

9. Bude-li potřeba Změny prokazatelně vyvolána porušením Smlouvy Zhotovitelem, nebo takovou skutečností, za níž Zhotovitel nese odpovědnost, bude jakékoliv náklady spojené s takovou Změnou, včetně případné škody vzniklé Objednateli hradit Zhotovitel.

XI.

Poddodavatelé

1. Plnění poddodavatelů se pro účely této Smlouvy, zejména vzhledem k odpovědnosti za provádění Díla a za vady Díla způsobené poddodavateli považuje za plnění Zhotovitele.

2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých smlouvách s poddodavateli splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.

XII.

Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést Dílo jeho řádným a včasným ukončením a předáním bez vad Objednateli.



2. Zhotovitel ohlásí stavebnímu úřadu dokončení stavby v souladu s ust. 152, odst. 3., písm. d) stavebního zákona.
3. Zhotovitel předloží při zahájení přejímacího řízení Díla dle čl. II. odst. 1 Smlouvy originál stavebního deníku, dokumentaci skutečného provedení stavby a průvodní dokumentace.
4. Zhotovitel oznámí nejpozději 2 kalendářní dny před skutečným termínem dokončení Díla Objednateli písemně a zároveň zápisem do stavebního deníku datum, kdy bude Dílo dokončeno a bude připraveno k prohlídce za účasti smluvních stran. Objednatel zahájí prohlídku ve Zhotovitelem oznámeném termínu.
5. Bude-li mít Dílo po dokončení v době předání ze strany Zhotovitele Objednateli jakékoliv zjevné vady nebo Zhotovitel ke dni předání a převzetí Díla nepředá TDS úplné dokumenty dle této Smlouvy, převezme Dílo Objednatel s výhradami, které do příslušného protokolu o provedení Díla dle čl. XII. odst. 6 této Smlouvy specifikuje a zaznamená.
6. V případě kompletnosti dokladů podle odst. 3 tohoto článku, bude po provedené prohlídce, které se zúčastní oprávněné osoby za Objednatele a Zhotovitele, Dílo:
 - 6.1 Objednatelem převzato, a o převzetí bude sepsán datovaný zápis nebo
 - 6.2 Objednatelem nebude převzato, protože Dílo má vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání stavby funkčně nebo esteticky nebo užívání stavby podstatným způsobem omezují a Dílo tedy není řádně dokončené. O odmítnutí bude sepsán zápis. Objednatel vyúčtuje Zhotoviteli smluvní pokutu až do doby nového předání Díla bez vad, pokud bude smluvní termín dokončení překročen.

XIII.

Záruka za jakost, vady Díla

1. Zhotovitel dává Objednateli na Dílo samostatnou záruku za jakost ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to se záruční dobou v délce trvání 60 měsíců. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba započne běžet okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu ve smyslu čl. III. odst. 5 této Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn oznamovat vady Díla samostatně, a to písemně, přičemž písemné vyhotovení tohoto oznámení může být doručeno do datové schránky Zhotovitele či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu sídla Zhotovitele. Oznámení vad je možné vůči Zhotoviteli učinit rovněž telefonicky či elektronickou poštou, přičemž v těchto případech je nutné písemné potvrzení oznámení dle předchozí věty nejpozději do 3 kalendářních dnů. V takovém případě se vada považuje za oznámenou již okamžikem oznámení telefonicky nebo elektronickou poštou.
3. Objednatel je oprávněn oznámit vady příslušné části Díla bez sankce podle § 2112 odst. 1 občanského zákoníku nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu ve smyslu čl. III. odst. 5 této Smlouvy. Volba nároků z vadného plnění podle § 2106 občanského zákoníku Objednateli náleží, sdělí-li ji ve shodné formě jako oznámení vad nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení vad. V opačném případě má práva z vad podle § 2107 občanského zákoníku. Neodstraní-li v takovém případě Zhotovitel vadu jedním ze způsobů podle § 2107 odst. 1 občanského zákoníku ve lhůtě podle následujícího



odstavce tohoto článku, má Objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny za příslušnou část Díla nebo právo odstoupit od této Smlouvy v rozsahu příslušné části Díla.

4. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla ve lhůtě sjednané mezi smluvními stranami písemnou dohodou. V případě neuzavření této písemné dohody je Zhotovitel povinen odstranit vady Díla ve lhůtě:

- 4.1 5 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad bránících řádnému užívání Díla,
- 4.2 10 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad nebránících řádnému užívání Díla,
- 4.3 15 pracovních dnů od oznámení vady u drobných vad.

XIV.

Utvrzení závazku

1. Za porušení smluvních povinností sjednávají smluvní strany následující smluvní pokuty:

- 1.1. za prodlení Zhotovitele s předáním Díla dle čl. II. odst. 1., Smlouvy v příslušné lhůtě podle čl. III. odst. 2 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za Dílo bez DPH podle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy za každý, byť započatý, kalendářní den prodlení;
- 1.2. za prodlení Zhotovitele s nastoupením k odstranění vad nebo se splněním povinnosti odstranit vadu Díla v písemně dohodnuté lhůtě nebo v příslušné lhůtě podle čl. XIII. odst. 4 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť započatý, kalendářní den prodlení a za každý případ samostatně;
- 1.3. v případě jiného porušení jakékoliv smluvní povinnosti Zhotovitele než jsou uvedeny v bodě 1.1. až 1.3. tohoto odstavce, kterou smluvní strany podle této Smlouvy považují za podstatné porušení této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč.

2. Sjednáním smluvních pokut podle tohoto článku Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti utvrzované smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

3. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst ve smyslu ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku proti i nesplacené pohledávce Zhotovitele na úhradu ceny dle této Smlouvy.

XV.

Vyhrazené změny závazku

1. Objednatel si vyhrazuje právo ve vztahu k Zhotoviteli na poskytnutí nových stavebních prací, které budou Zhotoviteli zadány formou dodatku ke smlouvě. Objednatel je oprávněn využít toto právo po dobu tří let ode dne uzavření této Smlouvy. Předpokládaná hodnota této výhrady změny závazku je 200.000,- Kč bez DPH a není zahrnuta v celkové ceně Díla uvedené v čl. IV této Smlouvy.



XVII.

Předčasné ukončení závazku

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo odstoupením od Smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že
 - 2.1 Zhotovitel poruší kteroukoliv svou smluvní povinnost způsobem, který smluvní strany podle této Smlouvy považují za podstatné porušení Smlouvy, vůči jim oběma;
 - 2.2 bude-li zahájeno insolvenční řízení proti Zhotoviteli.
3. Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného oznámení druhé smluvní straně.
4. Ujednáními tohoto článku Smlouvy není dotčeno oprávnění kterékoli smluvní strany odstoupit od Smlouvy za předpokladu, že jakékoliv jiné porušení smluvní povinnosti jinou smluvní stranou bude možno považovat za podstatné porušení Smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku.
5. Pokud by se smluvní strany dohodly na ukončení této Smlouvy písemnou dohodou, popř. kdyby došlo k odstoupení od této Smlouvy před provedením Díla, zavazují se smluvní strany provést protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených Zhotovitelem k datu, kdy došlo k nabytí účinnosti takového ukončení Smlouvy.

XVIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu závazku, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho provedení, a že disponuje sám i s případnými poddodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k tomu nezbytné.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy.
5. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené Smlouvy.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném



XIX. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran založená touto Smlouvou se ve věcech jí výslovně neupravených řídí občanským zákoníkem.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění Objednatelem v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
3. Ujednání této Smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této Smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by Smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do Smlouvy doplněno.
4. Tato Smlouva může být měněna jen písemnými pořadově číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými osobami všech smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že u zásilek odeslaných Objednatelem prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb se § 573 občanského zákoníku nepoužije.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s povahou originálu, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení.
7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
 - Příloha č. 1 Cenová nabídka Zhotovitele ze dne 14. 10. 2019
 - Příloha č. 2 Projektová dokumentace a dokladová část dokumentace

V Olomouci dne **4. 11. 2019**

Ve Šternberku dne **31. 10. 2019**

Za Objednatele:

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

Za Zhotovitele:

Miloš Pichrt
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 8-003/119/01

Stavba: Olomouc, Envelopa, zpevněná plocha Přírodovědecké fakulty

KSO:
Místo: Olomouc

CC-CZ:
Datum: 15. 5. 2019

Zadavatel:
UPOL

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Alfaprojekt Olomouc s.r.o., Tylova 4, 779 00 OL

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			603 960,31
DPH	základní	Sazba daně 21,00%	Výše daně 126 831,67
	snižená	15,00%	
Základ daně 603 960,31			0,00
Cena s DPH v CZK			730 791,98

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 8-003/119/01

Stavba: Olomouc, Envelope, zpevněná plocha Přírodovědecké fakulty

Místo: Olomouc

Datum: 15. 5. 2019

Zadavatel: UPOL

Projektant: Alfaprojekt Olomouc s.r.o., Tylova

Uchazeč:

Zpracovatel:

4, 779 00 OL

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		603 960,31	730 791,98	
01	SO 101 ZPEVNĚNÉ PLOCHY	455 240,31	550 840,78	STA
09	SO 901 AUTONOMNÍ ZÁVOROVÝ SYSTÉM	87 120,00	105 415,20	STA
99	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	61 600,00	74 536,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olomouc, Envelope, zpevněná plocha Přírodovědecké fakulty

Objekt:

01 - SO 101 ZPEVNĚNÉ PLOCHY

KSO:

Místo: Olomouc

Zadavatel:

UPOL

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Alfaprojekt Olomouc a.s., Tylova 4, 779 00 Olomouc

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15. 5. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

455 240,31

DPH základní
snížená

Základ daně
455 240,31
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
95 600,47
0,00

Cena s DPH

v CZK

550 840,78

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Olomouc, Envelope, zpevněná plocha Přírodovědecké fakulty

Objekt: **01 - SO 101 ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

Místo: Olomouc

Zadavatel: UPOL

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 15. 5. 2019

Projektant: Alfaprojekt Olomouc a.s.,
Tylova 4, 779 00 Olomouc

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

455 240,31

HSV - Práce a dodávky HSV

455 240,31

1 - Zemní práce	91 069,42
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	6 963,73
12 - Zemní práce - odkopávky a prokopávky	76 319,34
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	7 786,35
5 - Komunikace pozemní	295 867,51
8 - Trubní vedení	18 868,76
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	49 434,62
91 - Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	45 946,61
99 - Přesuny hmot a suti	3 488,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olomouc, Envelope, zpevněná plocha Přírodovědecké fakulty

Objekt: 01 - SO 101 ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Místo: Olomouc
Zadavatel: UPOL
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 15. 5. 2019
Projektant: Alfaprojekt Olomouc a.s., Tylova 4, 779 00 Olomouc
Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 455 240,31

- D HSV Práce a dodávky HSV 455 240,31
- D 1 Zemní práce 91 069,42
- D 11 Zemní práce - přípravné a přidružené práce 6 963,73

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	16,500	33,00	544,50
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

Poznámka k souboru cen: []

1. Ceny jsou určeny pro rozebrání dlažeb včetně odstranění lože. []
2. Ceny nelze použít pro rozebrání dlažeb uložených do betonového lože nebo do cementové malty, které se oceňují cenami pro odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého souboru cen 113 10-7. Pro volbu těchto cen je rozhodující tloušťka bourané dlažby včetně lože nebo podkladu. []
3. V cenách nejsou započteny náklady na popř. nutné očištění: []
 - a) dlažebních nebo mozaikových kostek, které se oceňuje cenami souboru cen 979 07-11 Očištění vybouraných dlažebních kostek částí C01, []
 - b) betonových, kameninových nebo kamenných desek nebo dlaždic, které se oceňuje cenami souboru cen 979 0 . . . Očištění vybouraných obrubníků, krajníků, desek nebo dílců částí C01. []
4. Přemístění vybourané dlažby včetně materiálu z lože a spár na vzdálenost přes 3 m se oceňuje cenami souboru cen 997 22-1 Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot. []

PSC

Poznámka k položce: []

rozebrání dlažby chodníku v pásu 6,0m a dlažby parkoviště v pásu 0,25m pro realizaci přejezdu []
dlažba ponechána na místě pro dispozici investora

P

VV

15+1,5

16,500

2	K	113107223	Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	16,500	237,60	3 920,40
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

Poznámka k položce: []

odstranění podkladu pod chodníkem a pod pásem dlažby u obrubníku []
podklady ponechány na místě pro uložení do sanační vrstvy

P

VV

15+1,5

16,500

3	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	12,000	35,20	422,40
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

Poznámka k položce: []

Vytrhání obrub kolem chodníku 6m silniční a 6 m záhonové

P

4	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	6,600	50,61	334,03
---	---	-----------	---	---	-------	-------	--------

Poznámka k položce: []

odvoz vytrhaných obrub na skládku

P

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		6,6		6,600		
5	K	997221559	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	66,000	6,60	435,60
	P		Poznámka k položce: □ odvoz do celkem 11 km				
	VV		6,6		6,600		
	VV		6,6*10 'Přepočtené koeficientem množství		66,000		
6	K	997221825	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	6,600	198,00	1 306,80
	VV		6,6		6,600		
D	12		Zemní práce - odkopávky a prokopávky				76 319,34
7	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	227,370	154,00	35 014,98
	P		Poznámka k položce: □ odkopy na zemní pláň □ 15 cm pod přejezdem, 50 cm pod vjezdem 35 cm pod manipulační plochou				
	VV		(15*0,15+33*0,5+537*0,35)*1,1		227,370		
8	K	132201101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	11,750	152,90	1 796,58
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. V cenách jsou započteny i náklady na přehození výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo naložení na dopravní prostředek. □ 2. Ceny jsou určeny pro rýhy: □ a) šířky přes 200 do 300 mm a hloubky do 750 mm, □ b) šířky přes 300 do 400 mm a hloubky do 1 000 mm, □ c) šířky přes 400 do 500 mm a hloubky do 1 250 mm, □ d) šířky přes 500 do 600 mm a hloubky do 1 500 mm. □ 3. Náklady na svislé přemístění výkopku nad 1 m hloubky se určí dle ustanovení článku č. 3161 všeobecných podmínek katalogu. □				
	P		Poznámka k položce: □ drenážní rýha				
	VV		47*0,5*0,5		11,750		
9	K	162301101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	239,120	74,80	17 886,18
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně. □ 2. V cenách jsou započteny i náhrady za jízdu loženého vozidla v terénu ve výkopišti nebo na násypišti. □ 3. V cenách nejsou započteny náklady na rozhrnutí výkopku na násypišti; toto rozhrnutí se oceňuje cenami souboru cen 171 . 0- ... Uložení sypaniny do násypů a 171 20-1201 Uložení sypaniny na skládky. □ 4. Je-li na dopravní dráze pro vodorovné přemístění nějaká překážka, pro kterou je nutno překládat výkopek z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný obvyklý dopravní prostředek, oceňuje se toto lomené vodorovné přemístění výkopku v každém úseku samostatně příslušnou cenou tohoto souboru cen a překládání výkopku cenami souboru cen 167 10-3 . Nakládání neulehlého výkopku z hromad s ohledem na ustanovení pozn. číslo 5. □ 5. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. □ 6. V cenách vodorovného přemístění sypaniny nejsou započteny náklady na dodávku materiálu, tyto se oceňují ve specifikaci. □				
	P		Poznámka k položce: □ uložení výkopku na místě dle dispozice investora				
	VV		11,75+227,37		239,120		
10	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	702,000	30,80	21 621,60
	P		Poznámka k položce: □ položení geotextilie na pláň pod manipulační plochu, přejezd a vjezd				
	VV		(15+33+537)*1,2		702,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	18		Zemní práce - povrchové úpravy terénu				7 786,35
11	K	181951102	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	643,500	12,10	7 786,35
P			<i>Poznámka k položce: □ zhutnění pláně pod zpevněnými plochami</i>				
VV			(15+33+537)*1,1		643,500		
D	5		Komunikace pozemní				295 867,51
12	K	564861111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	52,250	148,50	7 759,13
P			<i>Poznámka k položce: □ podsypaný přejezd a vjezd</i>				
VV			(15+32,5)*1,1		52,250		
13	K	567120114	Podklad ze směsi smíšené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 1,5/2,0 (SC II), po zhutnění tl. 150 mm	m2	47,500	308,00	14 630,00
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: □ 1. V cenách jsou započteny i náklady na ošetření povrchu podkladu vodou. □ 2. V cenách 567 1.-4 jsou započteny i náklady postřik proti odpařování vody. □ 3. V cenách nejsou započteny náklady na: □ a) příp. postřik, který se oceňuje cenou 919 74-8111 Postřik popř. zdrsnění povrchu cementobetonového krytu nebo podkladu ochrannou emulzí, □ b) zřízení dilatačních spár a jejich vyplnění; tyto práce se oceňují cenami souborů cen 919 11-1 Řezání dilatačních spár, 919 12-. Těsnění dilatačních spár a 919 13 Vyztužení dilatačních spár. □</i>				
P			<i>Poznámka k položce: □ podklad přejezdu a vjezdu</i>				
VV			15+32,5		47,500		
14	K	596212221	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva téženého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny B, pro plochy přes 50 do 100 m2	m2	47,500	209,00	9 927,50
P			<i>Poznámka k položce: □ dlažďený přejezd a vjezd</i>				
VV			15+32,5		47,500		
15	M	59245030	dlažba skladebná betonová 20x20x8 cm přírodní	m2	46,350	267,68	12 406,97
VV			12,5+32,5		45,000		
VV			45*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		46,350		
16	M	592450081	dlažba skladebná betonová základní pro nevidomé 20 x 10 x 8 cm barevná	m2	2,625	543,04	1 425,48
P			<i>Poznámka k položce: □ reliefní dlažba</i>				
VV			2,5		2,500		
VV			2,5*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		2,625		
17	K	564961315	Podklad nebo podsyp z betonového recyklátu s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	590,700	178,75	105 587,63
P			<i>Poznámka k položce: □ manipulační plocha</i>				
VV			537*1,1		590,700		
18	K	564760111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	537,000	159,50	85 651,50
P			<i>Poznámka k položce: □ manipulační plocha</i>				
VV			537		537,000		
19	K	564730011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	537,000	108,90	58 479,30
P			<i>Poznámka k položce: □ manipulační plocha</i>				
VV			537		537,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	8		Trubní vedení				18 868,76
20	K	451541111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze štěrkodrtě 0-63 mm	m3	1,080	1 262,76	1 363,78
P			Poznámka k položce: □ lože pod chráničky				
VV			6*3*0,3*0,2		1,080		
21	K	871324301	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % SDR 17/PN 10 D 160 x 9,5 mm	m	18,000	407,88	7 341,84
PSC			Poznámka k souboru cen: □ 1. V cenách montáže potrubí nejsou započteny náklady na dodání trub, elektrospojek a těsnících kroužků pokud tyto nejsou součástí dodávky potrubí. Tyto náklady se oceňují ve specifikaci. □ 2. V cenách potrubí z trubek polyetylenových a polypropylenových nejsou započteny náklady na dodání tvarovek použitých pro napojení na jiný druh potrubí; tvarovky se oceňují ve specifikaci. □ 3. Ztratné lze dohodnout: □ a) u trub kanalizačních z tvrdého PVC ve směrné výši 3 %, □ b) u trub polyetylenových a polypropylenových ve směrné výši 1,5. □				
P			Poznámka k položce: □ chráničky stávajících kabelů v přejezdu				
VV			6*3		18,000		
22	M	r80031190101	Dvoudílná chránička D-HDPE 160/11/3000	ks	6,600	1 539,87	10 163,14
VV			6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,600		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				49 434,62
D	91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				45 946,61
23	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	143,000	209,00	29 887,00
P			Poznámka k položce: □ osazení bet. obrubníků 10/25, 15/15 a 15/25				
VV			6+6+20+111		143,000		
24	M	592174150	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	kus	143,850	103,31	14 861,14
VV			137		137,000		
VV			137*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		143,850		
25	M	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 100x15x15-25 cm	m	2,100	357,02	749,74
VV			2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		2,100		
26	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	m	4,200	106,84	448,73
VV			4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		4,200		
D	99		Přesuny hmot a suti				3 488,01
27	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živiným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	57,653	60,50	3 488,01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olomouc, Envelopa, zpevněná plocha Přírodovědecké fakulty

Objekt:

09 - SO 901 AUTONOMNÍ ZÁVOROVÝ SYSTÉM

KSO:

Místo: Olomouc

Zadavatel:

UPOL

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Alfaprojekt Olomouc s.r.o., Tylova 4, 779 00 OL

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15. 5. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

87 120,00

DPH základní

snížená

Základ daně

87 120,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

18 295,20

0,00

Cena s DPH

v CZK

105 415,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Olomouc, Envelope, zpevněná plocha Přírodovědecké fakulty

Objekt: 09 - SO 901 AUTONOMNÍ ZÁVOROVÝ SYSTÉM

Místo: Olomouc

Zadavatel: UPOL

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 15. 5. 2019

Projektant: Alfaprojekt Olomouc s.r.o.,
Tylova 4, 779 00 OL

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

87 120,00

HSV - SO 901 AUTONOMNÍ ZÁVOROVÝ SYSTÉM

87 120,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olomouc, Envelope, zpevněná plocha Přírodovědecké fakulty

Objekt:

09 - SO 901 AUTONOMNÍ ZÁVOROVÝ SYSTÉM

Místo:

Olomouc

Zadavatel:

UPOL

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

15. 5. 2019

Projektant:

Alfaprojekt Olomouc s.r.o.,
Tylova 4, 779 00 OL

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

87 120,00

D	HSV	SO 901 AUTONOMNÍ ZÁVOROVÝ SYSTÉM				
2	K	01a	AUTONOMNÍ ZÁVOROVÝ SYSTÉM bez kabelového napájení, zdroj energie pro závoru i přístupový systém akumulátor, dobíjený solární baterií sestava: sloupek se závorou délky minimálně 3,0m 2* snímač karet solární panely a akumulátory stavební příprava - uložení sloupků do typových betonových základů položka obsahuje dodávku, montáž, odzkoušení a odladění snímacího systému	ks	1,000	87 120,00

87 120,00

P

Poznámka k položce:

výrobky a systém musí být schváleny investorem předem

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olomouc, Envelope, zpevněná plocha Přírodovědecké fakulty

Objekt:

99 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

KSO: 822 29 7

Místo: Olomouc

Zadavatel:

UPOL

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Alfaprojekt Olomouc, a.s.

Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15. 5. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

61 600,00

DPH základní

Základ daně

61 600,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

12 936,00

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

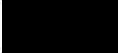
74 536,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Olomouc, Envelope, zpevněná plocha Přírodovědecké fakulty

Objekt: **99 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**

Místo: Olomouc
Zadavatel: UPOL
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 15. 5. 2019
Projektant: Alfaprojekt Olomouc, a.s.
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

61 600,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

61 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olomouc, Envelopa, zpevněná plocha Přírodovědecké fakulty

Objekt:

99 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo:

Olomouc

Datum:

15. 5. 2019

Zadavatel:

UPOL

Projektant:

Alfaprojekt Olomouc, a.s.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

61 600,00

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					61 600,00
1	K	012103001	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	8 800,00		8 800,00
2	K	012103101	Vytýčení inženýrských sítí	soubor	1,000	8 800,00		8 800,00
3	K	013254001	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	soubor	1,000	13 200,00		13 200,00
4	K	034403001	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště dopravní značení na staveništi	soubor	1,000	6 600,00		6 600,00
5	K	043103001	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření	soubor	2,000	6 600,00		13 200,00
5	K		Inženýrská činnost	soubor	1,000	11 000,00		11 000,00

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Poradové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadáání může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a J.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = Jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslíci. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určená součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 160
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Poradové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPoložky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vypočtena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text, Text, Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPoložky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Příloha č.2

PrF - zpevněná plocha

Příloha č.2
ke SoD