

OBSAH

B.1. Popis území stavby	1
a) Charakteristika stavebního pozemku	1
b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	1
c) Poloha vzhledem k záplavovému, poddolovanému území	2
d) Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry	2
e) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu	2
f) Požadavky na kácení dřevin	2
g) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	2
B.2. Celkový popis stavby	3
B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	3
B.4. ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTR. STAVBY	4
B.5. Zásady organizace výstavby	4
a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	4
b) Odvodnění staveniště	5
c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	5
d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky	5
e) Ochrana okolí staveniště	6
f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)	7
g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	7
h) Ochrana životního prostředí při odstraňování	9
i) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP ..	9
j) Úpravy pro bezbariérové užívání vstaveb dotčených odstraněním stavby	11
k) Zásady pro dopravně inženýrské opatření	11
l) Opatření pro zajištění zásobování objektu domova mládeže Střední školy technické a obchodní	11

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika stavebního pozemku

Dotčené pozemky se nacházejí východně od centra města Olomouce v katastrálním území Olomouc-město v bezprostřední návaznosti na tř. Kosmonautů, která propojuje jádrovou část s dopravní tepnou na hlavním nádraží. Pozemky jsou ze severu vymezeny ulicí Šmeralova, z východu objektem spolku TJ Lodní sporty Olomouc, z jihu budovou domova mládeže SŠTO Kosinova (v majetku Olomouckého kraje) a ze západu komunikací probíhající mezi Právnickou fakultou UP a stávajícím objektem, který se na pozemku nachází. Terén je v zásadě rovinatý, modulaci vytvářejí pouze komunikace přiléhající k objektu – zásobovací dvůr v úrovni 2.NP přístupný rampou a obslužná komunikace podél hlavní fasády objektu.

Objekt k demolicí je v současné době bez využívání. Původně se jednalo o polyfunkční objekt s přisazenou halou – objekt byl realizován v roce 1987 pro československé státní dráhy.

ČÁST I : levé křídlo bylo zbudováno jako centrální vývažovna ČSD, stravovna, restaurace a ubytovna.

ČÁST II : pravé křídlo sloužilo jako společenský sál se zázemím.

V současné době je celý komplex bez využití.

b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Při bouracích pracích dojde k zasažení ochranných pásem sítí technické infrastruktury. Veškerá ochranná pásma těchto sítí budou respektována podle podmínek správců sítí a platných technických norem. Obecně je třeba dodržovat ochranná a bezpečnostní pásma stávajících inženýrských sítí a staveb dopravní infrastruktury:

- a) Pro **venkovní vedení elektrické energie** je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení od krajních vodičů:
- | | |
|----------------------|-----|
| • nad 1kV do 35kV | 7m |
| • nad 35kV do 110kV | 12m |
| • nad 110kV do 220kV | 15m |
| • nad 220kV do 440kV | 20m |
| • nad 440kV | 30m |
- b) U **podzemních elektrických vedení** je vymezeno ochranné pásmo svislou rovinou po obou stranách krajního kabelu:
- | | |
|-------------|----|
| • do 110kV | 1m |
| • nad 110kV | 3m |
- c) U **plynovodů a plynárenských zařízení** se ochranným pásmem rozumí prostor ve vodorovné vzdálenosti od půdorysu plynárenského zařízení, měřeno kolmo na jeho obrys:
- | | |
|--|-----|
| • nad průměr 500mm | 12m |
| • od průměru 200mm do 500mm | 8m |
| • do průměru 200mm včetně | 4m |
| • NTL a STL plynovody a přípojky v zastavěném území obce | 1m |
| • technologické objekty | 4m |
| • vysokotlaké a velmi vysokotlaké plynovody v lesních průsecích musí být udržován volný pruh pozemků o šířce 2m na obě strany od osy plynovodu | |
- d) Zařízení **pro výrobu a rozvod tepla** je vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách těchto zařízení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k obrysu zařízení a činí 2,5m.
- e) Pro vedení **vodovodů a kanalizací** jsou vymezena dle průměru potrubí:
- | | |
|----------------|--------------------|
| • do DN 500mm | 1,5m na obě strany |
| • nad DN 500mm | 2,5m na obě strany |
- Pro vedení rozvodů vody a kanalizace v zastavěných územích a pod komunikacemi platí hodnoty stanovené ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- f) Pro trasy **telekomunikačních sítí** vzdálenost stanovuje zákon o telekomunikacích a příslušné prováděcí vyhlášky. V zastavěných územích platí vzdálenosti, hloubky a odstupy od ostatních vedení stanovené v ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- Pro dálkové podzemní kabely je ochranné pásmo široké 2m a probíhá po celé délce kabelové trasy. Hloubka ochranného pásma činí 3m a výška též 3m (měřeno od úrovně terénu).
 - Stejně hodnoty platí i pro zařízení, které jsou součástí těchto vedení.

- g) U **silnic, dálnic a místních komunikací** stanovuje prováděcí vyhláška k zákonu o pozemních komunikacích (silniční zákon) jako území ohraničené svislými plochami vedenými po obou stranách komunikace ve vzdálenosti:
- 100m od osy vozovky přilehlého jízdního pásu dálnice a silnice budované jako rychlostní komunikace
 - 50m od osy vozovky silnice I. třídy
 - 25m od osy vozovky silnice II. třídy a místní komunikace, pokud je budována jako rychlostní komunikace
 - 20m od vozovky silnice III. třídy
 - 15m od osy vozovky místní komunikace I. a II. třídy

c) Poloha vzhledem k záplavovému, poddolovanému území

V sousedství záměru protéká řeka Morava. Vlastní území demolice je suché, neprotéká jím žádný trvalý ani občasný povrchový tok a není zde žádné ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Dotčené území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). V zájmové lokalitě nejsou zastoupena PHO vodních zdrojů a ani v blízkém okolí se nevyskytují zdroje minerálních stolních a léčivých vod.

Území se nachází v záplavovém území řeky Moravy, které bylo vyhlášeno dne 17.9.2004 Krajským úřadem Ol. kraje pod č.j. KÚOK/6388/04/OŽPZ/339 a změněno opatřením č.j. KÚOK/27150/05/OŽPZ/339 ze dne 21.5.2005.

V území určeném pro výstavbu se nevyskytuje riziko poddolování.

d) Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry

Navrhovaný záměr nebude mít významný negativní vliv na okolí za předpokladu řádného provedení odpojení od přípojek inž. sítí s tím, že musí být zachována funkčnost potřebných přípojek, které slouží pro objekt domu mládeže Střední školy technické a obchodní. Tento dům mládeže byl původně součástí celého komplexu a k jeho vyčlenění došlo až v nedávné době, a proto některé přípojky do tohoto objektu vedou přes objekt, určený k demolici.

Musí být zachována kanalizační přípojka jednotné kanalizace a vodovodní přípojka. **Před započítáním bouracích prací se musí provést potřebné přeložky medií pro DM SŠTaO. Jedná se o přeložku přípojky teplovodu a přeložku přípojky slaboproudu – optického kabelu.** Obě tyto přeložky jsou součástí stavebního řízení pro nový objekt vědeckotechnického parku na půdorysné stopě demolované stavby.

Při demoličních pracích musí být zabezpečeny navazující objekty Domu mládeže a lodních sportů tak, aby nedošlo k jejich poškození ani k přerušení dodávek veškerých medií.

Odtokové poměry z prostoru zdemolované stavby zůstanou stávající a neovlivní nepříznivě okolí

e) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu.

Závažným nebezpečím při demolici zmíněného objektu je **demontáž a likvidace „boletických“ obvodových panelů**, které jsou na stavbě použity. **Likvidace těchto prvků, obsahujících azbest, musí být proveden odbornou firmou dle požadovaných předpisů** – při likvidaci azbestu se musí neprodyšně uzavřít budova a použít filtraci a čištění ovzduší. Části boletických panelů s obsahem azbestu se po demontáži uloží do neprodyšných obalů, ve kterých se s nimi dále manipuluje.

f) Požadavky na kácení dřevin

Tyto požadavky budou až v rámci přípravy staveniště pro následnou výstavbu VTP. Pro tento účel byla zpracována inventarizace dřevin, která je součástí dokumentace pro stavební povolení. V rámci demolice budou odstraněny drobné náletové dřeviny po obvodu stávajícího objektu.

g) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

1. Podmiňující akcí pro demolici objektu je **přeložení teplovodu z prostoru odstraňované budovy, zásobující budovu na parc.č.1657 teplem.**

2. Objekt domova mládeže je napojen přes stávající objekt, určený k demolici, na síť slaboproudu – konkrétně optický kabel. Před započítím demoličních prací je nutné provést **nové připojení domova mládeže, a to novým optickým kabelem** z budovy právnické fakulty UPOL, dle situace pro stavební povolení VTP. Po dobu demoličních prací může být připojení provizorní. Celkový popis stavby

Stručný popis objektu

ČÁST I (levé křídlo) : jedná se o třípodlažní montovanou železobetonovou konstrukci systému MS OB s částečně ustupujícím třetím podlažím. Objekt je založený na monolitických základových patkách. Vnitřní schodiště jsou celoocelová - nejsou ze systému betonového skeletu.

Objekt je opláštěn tzv. "Boletickými panely", které byly v minulosti typizovaným závěsným fasádním systémem. Panely jsou sendvičové a vesměs obsahují značné množství azbestu. Zastřešení objektu je plochou střechou nad posledním podlažím.

ČÁST II (pravé křídlo) : jedná se o celoocelovou halu, tvořenou jednotlivými ocelovými rámy v pravidelném osovém rastru, opatřené vyzdřeným obvodovým pláštěm. Konstrukce sedlové střechy s malým sklonem je tvořena ocelovými rámy skeletu. Uvnitř dispozice haly se nachází několik vestavků, vesměs drobného charakteru.

Stručný popis tech. zařízení

Stávající velkoodběratelská trafostanice OC 9598, která je umístěna v části objektu bývalé vývažovny určené k demolici, bude kompletně odpojena a zrušena. Odpojení provede na základě požadavku provozovatel DS ČEZ Distribuce. Ostatní demontáže provede vlastník trafostanice UP Olomouc. Trafostanice bude nahrazena novou trafostanicí, umístěnou uvnitř objektu VTP. Přepojení trafostanic ze strany VN provede provozovatel DS ČEZ Distribuce, který vypracuje vlastní projektovou dokumentaci přeložky.

V objektu se nachází několik výtahů, různých typů.

Objektem procházejí přípojky pro sousední Dům mládeže, které musí být před zahájením bouracích prací přeloženy. – viz. Popis výše.

Žádná jiná významná technologická zařízení se v objektu nenacházejí.

Výsledky staveb. průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

U objektu zatím nebyly provedeny speciální stavební průzkumy. Průzkum na existenci azbestu v „boletických panelech“ musí provést specializovaná firma, která zřejmě provede následně jejich demontáž a likvidaci dle požadovaných předpisů. Části boletických panelů s obsahem azbestu se po demontáži uloží do neprodyšných obalů, ve kterých se s nimi dále manipuluje.

V této fázi projektu se předpokládá existence azbestu ve zmíněných panelech.

B.2. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

EL.ENERGIE

V objektu se nachází stávající velkoodběratelská trafostanice OC 9598 Vývažovna. Tato bude zrušená, přípojka přemístěná a nahradí ji nová trafostanice v novém objektu VTP. Projektční práce a realizaci přípojek VN zajistí provozovatel DS ČEZ Distribuce.

KANALIZACE

Stávající budova je odkanalizovaná jednotnou kanalizační přípojkou, která je provedena z betonových trub DN 300 (viz. podklady Moravské vodárenské, a.s.). Napojena je do stávající veřejné jednotné kanalizační sítě (KT DN 600) v ulici Šmeralově, která je ve správě Moravské vodárenské a.s. v Olomouci. Podél západní strany budovy je vedena areálová jednotná kanalizace v profilu DN 300, která v současné době odvádí veškeré odpadní vody z této budovy (dešťové a splaškové). Toto vedení podél západní strany budovy musí zůstat zachováno a funkční, protože odvádí veškeré odpadní vody i z objektu domova mládeže SŠTaO Olomouc.

TEPLOVOD

Do objektu vede přípojka teplovodu, kde se větví a prochází dále do sousedního objektu domu mládeže. Přípojka bude demontována, ale dříve musí být provedena přeložka teplovodu pro objekt domu mládeže. Potrubní rozvod bude připojen na stávající rozvod, vedený ze stávajícího objektu na tř. 17. listopadu, na parc.č. 1501. Dimenze přípojky bude 2x DN100. Přeložka bude provedena jako paralelní odbočka pro domov mládeže. Toto je řešeno jako samostatný objekt SO 10 – přeložka teplovodu pro objekt na parc.č.1657.

Potrubí bude tzv. bezkanálové uložení. V dané lokalitě se používá potrubí systému ISOPLUS. Jde o předizolovaný potrubní systém, včetně systému pro kontrolu vyhledávání poruch. Při realizaci je nutné, aby horní hrana potrubí měla minimální krytí 500mm (platí pro vedení v zeleném pásu a chodníky). Systém horkovodu musí být v nejvyšších místech odvědušněn, v nižších odvodněn.

PLYNOVOD

Stávající plynovodní přípojka do objektu bude zrušená bez náhrady.

VODOVOD

Stávající vodovodní přípojka zásobuje vodou nejen objekt k demolici, ale i domov mládeže, proto musí být její funkce plně zachována až do doby, než bude provedena nová přípojka v celém rozsahu. K odpojení dojde jen pro demolovaný objekt v místě stávající šachty s podružnými vodoměry.

Demontáže a ukončení rušených přípojek medií bude provedeno vždy dle požadavků správců jednotlivých majitelů rozvodů a dodavatelů energií.

B.3. ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTR. STAVBY

Pravá část objektu – HALA bude odstraněna v celém rozsahu, tj. včetně základových konstrukcí.

Levá část – POLYFUNKČNÍ OBJEKT bude odstraněn až po úroveň základových patek.

Terén po odstranění stavby bude upraven na úroveň - 0,300 od budoucí nuly vědeckotechnického parku tj. na hodnotu 211,05 m n.m.

Součástí projektové dokumentace výstavby VTP jsou navrhovány i stromy ke kácení (v místě zásobovací terasy a rampy v zásobovacím dvoře). K tomuto účelu byla zpracována inventarizace dřevin ke kácení. Vzrostlé stromy a další zeleň, které jsou určeny k zachování, ochrání zhotovitel ve smyslu ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a způsobem předepsaným orgány životního prostředí nebo objednatelem/správcem stavby. V řešeném území se nevyskytuje žádný památný strom chráněný podle § 46 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění novel, o ochraně přírody a krajiny – ochrana není řešena. V rámci demolice budou odstraněny drobné náletové dřeviny po obvodu stávajícího objektu.

B.4. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Dodavatel stavby má povinnost zpracovat projekt ZOV a aktualizovat ho ve vazbě na své zvyklosti a platnost předpisů v době vlastní realizace stavebních prací dodávek a služeb.

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Materiály potřebné pro provádění stavby budou dodávány na staveniště plynule, podle potřeby a postupu prací. Dočasná skládka odbouraného materiálu bude umístěna na staveništi na zpevněné ploše. Velikost a výška figur skladovaného materiálu se řídí požadavky technologických předpisů. Stavební hmoty a výrobky se musí na staveništích bezpečně ukládat. Jsou-li uloženy na volných prostranstvích, nesmí narušovat vzhled místa nebo jinak zhoršovat životní prostředí.

Spotřeba **vody pro prostory zařízení staveniště** bude záviset na počtu pracovníků činných při demolici objektu, velikosti a vybavení sociálního zázemí. Spotřeba **užitkové vody** bude záviset na zvoleném technologickém způsobu. V následujících tabulkách jsou uvedeny orientační hodnoty spotřeb pitné a užitkové vody. Skutečnou spotřebu vody specifikuje vybraný dodavatel stavby v rámci projektu ZOV a bude také předmětem smluvních vztahů v žádosti o připojení mezi správcem veřejného řadu a dodavatelem stavby.

Spotřeba pitné vody

potřeba vody	MJ	střední norma v litrech
Ubytování dočasné bez kanalizace	1 zaměstnanec	25 – 40
Ubytování dočasné s kanalizací	1 zaměstnanec	55 – 100
Pracovníci na staveništi bez sprchování	1 pracovník/směnu	30 - 50
Výdejna jídel	1 strážník	10 -15
Příprava a výdejna jídel	1 strážník	35
Sprchy	1 zaměstnanec	45

Mytí vozidel - osobních	1 vozidlo	150 - 300
Mytí vozidel - nákladních	1 vozidlo	1000 - 1500

Množství vody pro **požární účely** převyšuje spotřebu provozní i užitkovou a je závislá na rozsahu objektů zařízení staveniště. Protipožární zajištění vody z hydrantů staveništního rozvodu není nutné, je-li v dosahu vodoteč, vodní plochy, příp. záložní nádrže, do vzdálenosti 200m, o vydatnosti min. 3,3l/sec po dobu 1 hodiny. V ostatních případech je nutné zajistit potřebu požární vody dle obestavěného prostoru objektu zařízení staveniště požárního úseku.

Potřeba užitkové vody

obestavěný prostor požárního úseku	požární zatížení kg/m ²		
	do 15	15 - 30	30 - 45
m ³	potřeba požární vody v l/s		
do 1 000	6,7	6,7	6,7
nad 1 000 do 2 000	6,7	6,7	6,7
nad 2 000 do 20 000	6,7	10,0	13,3

Spotřeba **elektrické energie** bude mimo jiné záviset na i na množství strojů použitých při demolici. Hlavními staveništními spotřebiči budou stavební jeřáby, vytápění objektů zařízení staveniště, osvětlení pracovišť a osvětlení staveniště atd. Skutečný instalovaný příkon specifikuje vybraný dodavatel stavby v rámci projektu ZOV a bude také předmětem smluvních vztahů v žádosti o připojení mezi správcem distribuční soustavy a dodavatelem stavby. Níže jsou uvedeny orientační příkony vybraných stavebních strojů.

b) Odvodnění staveniště

Zhotovitel je povinen při výstavbě vhodným technickým řešením zajistit průběžné odvodnění demolovaných ploch. Nesmí dojít ke zhoršení fyzikálně-mechanických vlastností zemin, ke znehodnocování rozestavěných objektů a zařízení umístěných na staveništi. Zároveň musí být respektovány příslušné vodohospodářské a ekologické předpisy i pro území v okolí staveniště.

Způsob odvedení srážkových vod ze staveniště a vod ze stavebních jam navrhne a zajistí vybraný dodavatel stavby. V rámci staveniště lze předpokládat, že se **dešťové vody z ploch staveniště** budou z velké části vsakovat do terénu, nepředpokládá se jejich odvádění.

Hladina podzemní vody leží pod úrovní základové spáry a nepředpokládá se tak nutnost jejího umělého snižování pomocí čerpacích vrtů.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup na pozemek po dobu demolice je veden po stávajících komunikacích, které jsou přivedeny až na jeho hranici. Příjezd vozidel stavby je veden po komunikaci v ul. Šmeralova.

Rozsah vnitrostaveništních komunikací a zpevněných ploch bude stanoven dle potřeb dodavatele stavby a v průběhu stavby upravován dle postupu demolice. Jednotlivé dopravní trasy a intenzita staveništní dopravy budou určeny po výběrovém řízení na zhotovitele stavby dokumentací zařízení staveniště.

Zdrojem vody pro účely demolice bude stávající areálový vodovod ve vlastnictví stavebníka.

Napojení stavby na **elektrickou energii** bude řešeno z distribuční soustavy ke staveništnímu rozvaděči. Zhotovitel zajistí po dohodě se správcem sítě osazení samostatného měření.

Odpadní splaškové vody z objektu zařízení staveniště budou vypouštěny do kanalizační stoky. V prostoru staveniště budou rovněž v souladu s postupem stavebních prací a zajištěním docházkové vzdálenosti umístěny dle potřeby buňky chemického WC.

d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Okolní stavby a pozemky budou v průběhu demolice ovlivněny zejména hlukem, emisemi a prašností. **Staveništní zařízení** v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, ořesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou míru danou příslušným právním předpisem.

Pro eliminaci produkce prachových částic bude v suchých dnech prováděno kropení. Stavební stroje vyjíždějící na veřejnou komunikaci budou udržovány v čistotě mechanickým odstraňováním nečistot a následným omytím tlakovou vodou.

V průběhu výstavby bude zajištěno čištění veřejných komunikací od staveništní dopravy. V případě potřeby musí zhotovitel pro tyto účely zajistit techniku – kropící vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací. Vozidla dopravující sypané materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápat.

Pro **hluk vznikající při realizaci stavby** jsou dle zákona č. **258/2000 Sb.** o ochraně veřejného zdraví a následně nařízení vlády č. **272/2011 Sb.** o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, stanoveny **nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru** (§11 odst. 7), který je dodavatel stavby povinen respektovat po celou dobu výstavby.

Hygienický limit v **ekvivalentní hladině akustického tlaku A** je dán vztahem:

$$L_{Aeq,S} = L_{Aeq,T} + K$$

K - korekce na provádění staveb:

K = +10dB	v době od 6 ⁰⁰ -7 ⁰⁰
K = +15dB	v době od 7 ⁰⁰ -21 ⁰⁰
K = +10dB	v době od 21 ⁰⁰ -22 ⁰⁰
K = +5dB	v době od 22 ⁰⁰ -6 ⁰⁰

Výsledný hygienický limit je $L_{Aeq,S}$:

$L_{Aeq,S} = 50 + 10dB = 60dB(A)$	v době od 6 ⁰⁰ -7 ⁰⁰
$L_{Aeq,S} = 50 + 15dB = 65dB(A)$	v době od 7 ⁰⁰ -21 ⁰⁰
$L_{Aeq,S} = 50 + 10dB = 60dB(A)$	v době od 21 ⁰⁰ -22 ⁰⁰
$L_{Aeq,S} = 40 + 5dB = 45dB(A)$	v době od 22 ⁰⁰ -6 ⁰⁰

Jako nejhluchnější se předpokládá (z hlediska šíření hluku) zejména nasazení dozerů, nakladačů a nákladních aut. Zhotovitel musí omezit zbytečnou hlučnost a zejména prašnost na minimum. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Zdrojem **emisních znečištění ovzduší** budou v převážné míře liniové zdroje, to je doprava odvázející demolovaný materiál a stavební stroje provádějící zemní práce. Pro převoz materiálu bude využívána nákladní doprava. Pro zemní práce budou používány běžné stavební stroje. V průběhu demolic nebudou provozovány žádné významnější stacionární zdroje znečištění ovzduší. Z hlediska kategorizace zdrojů budou provozovány pouze malé zdroje.

Dočasné malé plošné zdroje znečištění ovzduší (sklárky stavebních materiálů, mezideponie sypaných materiálů apod.) se budou vyskytovat v průběhu výstavby v omezené míře. Vliv těchto zdrojů na kvalitu ovzduší však bude zanedbatelný a časově omezený. Zhotovitel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

e) Ochrana okolí staveniště

Ochrana okolí staveniště spočívá zejména v ochraně před nadměrnými emisemi, prašností, hlukem a vibracemi a před znečištěním veřejných komunikací, které jsou řešeny v předchozím bodě.

Staveniště se musí zřídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se demolice mohly řádně a bezpečně provádět. Nesmí přitom docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí staveb, ohrožování bezpečnosti provozu na veřejných komunikacích ke znečišťování komunikací, ovzduší a vod, k zamezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k zastávkám městských hromadných prostředků, k vodovodním sítím, požárními zařízeními a k porušování podmínek ochranných pásem a chráněných území.

V rámci navrhovaného záměru **nejsou stanoveny požadavky na asanace**. Mimo jiné je zhotovitel stavby povinen provést **opatření z hlediska ochrany veřejných zájmů a zdraví třetích osob** pohybujících se okolo staveniště, spočívající zejména v oplocení staveniště.

Před samotným zahájením výstavby **bude pozemek oplocen** neprůhledným systémovým oplocením o výšce 2m nad terénem a bude tak zabráněno vniku a ohrožení třetích osob na staveniště. Staveniště je řešeno jako samostatný oplocený areál s uzamykatelným vjezdem. Zhotovitel je povinen zajistit v mimopracovních hodinách uzamčení areálu a zamezení přístupu osob (v průběhu výstavby bude případně řešeno ostrahou staveniště – bude řešeno dle požadavků zhotovitele na vlastní náklady). Dodávky a zařízení si zhotovitel musí zabezpečit tak, aby zamezil možným krádežím. Oplocení bude oddělovat prostor staveniště od veřejně přístupných míst. Okolí plotu bude mít na straně staveniště ochrannou zónu. Po celém obvodu staveniště na oplocení budou umístěny výstražné tabule a bezpečnostní značky zakazující vstup

nepovoleným osobám (např. POZOR STAVBA – ZÁKAZ VSTUPU) a informujících o nebezpečích a rizicích pro osoby vstupující na stavbu, včetně požadovaných osobních ochranných pracovních pomůcek. Veškerá tato označení budou umístěna ve výšce cca 1,5m. Oplocení nesmí ohrožovat bezpečnost dopravy na veřejných komunikacích, jestliže oplocení zasahuje do veřejné komunikace, musí se označit také reflexními značkami a za snížené viditelnosti i osvětlit výstražnými světly. **Staveniště bude u vjezdu řádně označeno** v souladu s demoličním výměrem.

Před zahájením prací musí zhotovitel zajistit řádné **vytyčení všech podzemních vedení** a zařízení. Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a kanalizační sítě v prostoru staveniště se vyznačí polohově a výškově nejpozději před předáním staveniště.

Stavby, veřejná prostranství, komunikace a zeleň, které jsou v dosahu negativních účinků zařízení staveniště, se musí po dobu odstraňování stavby bezpečně chránit. Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště, kdy bylo zachováno současné užívání veřejnosti (chodníky, podchody, přechody apod.) se musí po dobu společného užívání bezpečně ochraňovat a udržovat v náležitém stavu. Podle potřeby se oddělí vozovka od chodníků pevnými ochranami proti rozstříku vody a bláta. Veškeré překážky, vedoucí přes veřejné komunikace (chodník), musí umožnit bezbariérový přechod v případě komunikace umožnit bezpečný přejezd vozidel. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště použijí jen ve stanoveném a předem projednaném nezbytném rozsahu a době. Před ukončením jejich užívání se musí uvést do původního stavu. Staveniště a všechny dočasné stavby a zařízení na staveništi musí být upraveny a udržovány, aby nenarušovaly pracovní a životní prostředí.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Trvalý zábor pro staveniště bude v rozsahu pozemků ve vlastnictví investora. Z tohoto důvodu nebude potřeba zábor veřejných ploch. Na staveništi bude umístěno zařízení staveniště nutné pro řízení a zajištění stavebních prací.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpadový materiál vzniklý stavební činností bude odstraněn v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001Sb.) a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je povinen odpad třídit a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem. Způsob vedení evidence je stanoven §21 zákona 383/2001Sb. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě. Původce odpadů (dodavatel stavby) bude plnit povinnosti původce dle § 16 zákona o odpadech.

Z nebezpečných odpadů se v rámci vlastní realizace stavby mohou vyskytovat izolační materiály obsahující dehet (170303 N) a dále stavební a izolační materiály obsahující jiné nebezpečné látky (170603 N). Kromě toho jsou za nebezpečný odpad považovány i ostatní odpady znečištěné nebezpečnými látkami, které se řadí např. do druhu (170204 N). Odpady budou předány oprávněné osobě a uloženy na skládce nebezpečných odpadů. V rámci vlastní realizace demolice bude vznikat také směsný stavební odpad (170904), který bude shromažďován na staveništi (ve vanových kontejnerech) a následně recyklován či ukládán na skládku odpadu.

Jako nejzávažnějším nebezpečným odpadem se jeví azbestové části obvodových panelů. Tato likvidace bude provedena odbornou firmou dle předepsaných postupů.

Nakládání s kovovým odpadem je v zákoně upraveno speciálními podmínkami.

Dřevěný odpad - se přednostně vytrídí tak, aby mohlo být opakovaně používáno. Následně bude dřevo nabídnuto k dalšímu využití.

Biologický odpad - likvidace zeleně (200201). Odpad by měl být předáván specializované firmě k biodegradaci (štěpkování, kompostování). Likvidace zeleně a nezbytné kácení bude provedeno v předstihu v období vegetačního klidu.

Odpad z chemických toalet (200304), které budou po nutnou dobu instalovány, bude likvidován podle použité chemické látky použité pro WC, což bude zajišťováno smluvně.

Zbytky barev, lepidel a těsnících materiálů, které lze zařadit do podskupin 08 01, 08 02 a 08 04. V těchto podskupinách mohou vznikat jak nebezpečné, tak ostatní odpady v závislosti na použité technologii a materiálu. Odpady budou shromažďovány v uzavíratelných nádobách a podle potřeby a skutečných vlastností budou odváženy k odstranění.

Zbytky izolačních materiálů – nebezpečný odpad - obsahující dehet (170303N) a dále stavební a izolační materiály obsahující nebezpečné látky (170603N). Kromě toho jsou za nebezpečný odpad považovány i ostatní odpady znečištěné nebezpečnými látkami, které se řadí např. do druhu (170204N). Odpady budou předány oprávněné osobě a uloženy na skládce nebezpečných odpadů.

Směsný stavební odpad (170904), který bude shromažďován na staveništi (ve vanových kontejnerech) a následně recyklován či ukládán na skládku odpadu.

Odpadový materiál, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti (N) bude shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených nádob z nepropustných materiálů, chráněných proti dešti ve smyslu vyhlášky MŽP č. 383/2001 o podrobnostech s nakládání s odpady.

Katalog odpadů

kód odpadu	název odpadu	kategorie odpadu
17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY	
17 01	Stavební odpady – beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 07	Směs betonu a cihel neobsahující nebezpečné látky	O
17 02	Dřevo, sklo, plasty	
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plast	O
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 03 03	Uhelný dehet a výrobky z dehtu	N
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 02	Hliník	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 05	Zemina, kamení a vytěžená hlšina	
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neobsahující nebezpečné látky	O
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N
17 06 04	Jiné izolační materiály, neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neobsahující nebezpečné látky	O
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903	O
20	KOMUNÁLNÍ ODPADY	
20 02	Odpady ze zahrad a parků	
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03	Ostatní komunální odpady	
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 04	Kal ze septiků a žump	O

Dodavatel stavby musí zajistit kontrolu práce a údržbu stavebních mechanismů. Pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejnerů) – uvedeno ve výše uvedené tabulce pod katalogovým číslem 170503. U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci apexem. U případných stacionárních strojů bude osazena olejová vana pro zachyt unikajících olejů.

Při nakládání s odpady ze stavby musí být dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady ve smyslu § 9a zákona o odpadech, přičemž odstranění odpadů (uložení na skládku) je až posledním ze způsobů nakládání s odpady podle této hierarchie.

h) Ochrana životního prostředí při odstraňování

Z hlediska ochrany životního prostředí budou přijata následující opatření:

- *Vozidla stavby musí na veřejné komunikace vyjíždět řádně očištěna. Případné znečištění komunikace musí být okamžitě odstraněno. V blízkosti výjezdu budou určení konkrétní pracovníci s odpovědností za čistotu těchto komunikací. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.*
- *Konstrukce a práce (při jejichž realizaci je zvýšená prašnost) budou skrápěny ze staveništního rozvodu vody. Taktéž staveništní provizorní komunikace v období sucha.*
- *Provoz strojních zařízení na „volnoběh“ bude omezen na technické minimum, provoz techniky na volnoběh je nutné omezit na nezbytné minimum.*
- *V případě stání stavebních strojů nesmí dojít k případnému znehodnocení zeminy naftou, olejem nebo jinou tekutinou vytékající ze strojů. Za toto ručí provozovatelé stavební mechanizace a jejich povinností je udržovat mechanizaci v řádném technickém stavu.*
- *Při realizaci stavby budou vznikat tuhé a kapalné odpady, které dodavatel stavby zajistí k odborné likvidaci. Ostatní stavební odpad bude tříděn a odvážen na skládku.*
- *Pro hluk vznikající při demolici stavby jsou dle zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a následně nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, stanoveny nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru (§11 odst. 7), který je dodavatel stavby povinen respektovat po celou dobu výstavby.*
- *Po dobu demolice je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby ne mohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod. Do okolního terénu nebo kanalizace může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalů. Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.*

i) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP

Obecně se zajištění podmínek bezpečnosti práce v průběhu výstavby bude řídit následujícími předpisy:

- *č. 174/1968 Sb., Zákon o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění zákona ČNR č. 159/1992 Sb., zákona č. 47/1994 Sb., zákona č. 71/2000 Sb. a zákona č. 124/2000 Sb.,*
- *č. 309/2006 Sb. - Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)*
- *č. 591/2006 Sb. - Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích*

Při realizaci díla bude zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP) dodržováním výše uvedených platných předpisů a norem. Výrobce a uživatel strojního zařízení je povinen respektovat všeobecné požadavky bezpečnosti práce při výrobě, přípravě, montáži, technické dokumentaci. Pro stavbu budou používány stroje s platnými revizními zkouškami. Stavba bude splňovat všechny platné požadavky a nařízení na pracovní prostředí, bezpečnost práce a provádění stavebních prací.

Pro manipulaci s **elektrickými zařízeními** platí ČSN 34 0172, 34 0350, 34 1630, 34 3000, 34 3108, 34 3100, 34 5080 tato norma – zacházení s elektrickými zařízeními osobami neznalými a poučenými. Dále ČSN 34 1010 ochrana před nebezpečným dotykem, tj. na nutnost uzemnění u kovových součástí strojů, míchaček, dopravníků, výtahů apod.

Pro **práce řemesel** platí ČSN příslušného oboru, kde je určen nejen technologický postup, který je nutno při práci dodržovat, ale i BOZ, které pro tuto práci platí. Mistr nebo z jeho pověření vedoucí pracovní čety je povinen před přidělením práce a započatím prací provést opatření dle NV. č. 591/2006 Sb, týkající se určitého druhu práce, seznámit pracovníky s nařízenou technologií práce, tj. způsobem, jak bude práce prováděna, během práce kontrolovat dodržování technologického postupu a BOZP.

Práce ve výškách – ochrana proti pádu z výšky nad 1,5m musí být zajišťována buď kolektivním, nebo osobním zajištěním. Při kolektivním zajištění se vždy jedná o technický způsob zabezpečení pomocí ochranných a záchytných konstrukcí (ochranná zábradlí, ochranné ohrazení, lešení, sítě apod.). V případě, že výše uvedené nelze zajistit musí pracovník používat pracovní polohovací prostředky a prostředky k zachycení pádu a tyto prostředky musí být patřičně seřizeny.

Shazování odpadu resp. kusových částí je možno provádět, pokud je místo dopadu zabezpečeno (syplý materiál, stavební suť apod. jen na uzavřených shozových trasách). Platí však striktní zákaz shazování předmětů s plošným tvarem (plech, krytina apod.), kdy není možno zaručit bezpečný dopad.

Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě jeho bezprostřední blízkosti.

Na pracovištích budou umístěny všechny potřebné pomůcky dle vyhlášky č. 495/2001 Sb. a to zejména:

- *návod o poskytnutí první pomoci při možných úrazech,*
- *návod k obsluze zařízení, vč. pracovních bezpečnostních podmínek a termínů čištění,*
- *značení únikových cest a dopravních koridorů*
- *RHP a hasební pomůcky,*
- *příruční lékárničky.*

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, zadavatel stavby zajistí dle §15, odst. 2 zákona č. 309/2006Sb., aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován **plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které stanovuje Nařízení vlády č. 591/2006Sb. jsou:

- *Práce vystavující zaměstnance riziku poškození zdraví nebo smrti sesuvem uvolněné zeminy ve výkopu o hloubce větší než 5 m.*
- *Práce související s používáním nebezpečných vysoce toxických chemických látek a přípravků nebo při výskytu biologických činitelů podle zvláštních právních předpisů.*
- *Práce se zdroji ionizujícího záření, pokud se na ně nevztahují zvláštní právní předpisy.*
- *Práce nad vodou nebo v její těsné blízkosti spojené s bezprostředním nebezpečím utonutí.*
- *Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10m.*
- *Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení.*
- *Studnařské práce, zemní práce prováděné protlačováním nebo mikrotunelováním z podzemního díla, práce při stavbě tunelů, pokud nepodléhají doзору orgánů státní báňské správy.*
- *Potápěčské práce.*
- *Práce prováděné ve zvýšeném tlaku vzduchu (v kesonu).*
- *Práce s použitím výbušnin podle zvláštních právních předpisů.*
- *Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.*

Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel povinen určit, s přihlédnutím k rozsahu a složitosti výstavby a její náročnosti na koordinaci, ve fázi přípravy a ve fázi její realizace **koordinátora BOZP**, popř. více koordinátorů (§ 14, odst. 1). Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou.

Při přípravě a realizaci staveb se **koordinátor BOZP** podle odstavce 1 neurčuje:

- u staveb u nichž nevzniká povinnost doručení oznámení o zahájení prací podle §15 odst. 1,
- u staveb, které provádí stavebník sám pro sebe svépomocí podle zvláštního právního předpisu,
- nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení podle zvláštního právního předpisu.

V případech, kdy dle §15, odst. 1 zákona č. 309/2006Sb. při realizaci stavby:

- celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu,

je dle požadavků §15 zákona č. 309/2006Sb. odst. 1 zadavatel stavby povinen doručit **oznámení o zahájení prací**, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.

Z výše uvedeného tedy vyplývá, že pro předmětnou stavbu **musí být zpracován plán BOZP** (na staveništi budou probíhat práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví), **vzniká povinnost doručit oznámení prací oblastnímu inspektorátu práce** (budou naplněny podmínky stanovené §15, odst. 1) a na staveništi **musí působit osoba koordinátora BOZP** (na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby a budou naplněny podmínky §14, odst. 6 zákona č. 309/2006Sb.).

j) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Navrhovaný záměr se **dotkne stávajících užívaných staveb** a to především průchodu pěších podél stávajících objektů od Přírodovědecké fakulty k zastávce MHD na ulici Kosmonautů. Vzhledem k tomu, že tato trasa není vhodná pro imobilní - úpravy nebudou prováděny.

k) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Vjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi. Zákaz vjezdu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vjezdech a na přístupových komunikacích, které k nim vedou. Dočasné dopravní značení bude řešeno pouze v bezprostřední blízkosti probíhající stavby, aby byla zajištěna průjezdnost stavebních mechanismů a nákladních automobilů. Jednotlivé dopravní trasy a intenzita staveništní dopravy budou určeny po výběrovém řízení na zhotovitele stavby.

l) Opatření pro zajištění zásobování objektu domova mládeže Střední školy technické a obchodní

Objekt domova mládeže Střední školy technické a obchodní, který přímo sousedí s budovou určenou k demolici bude užíván i během demolice a následné výstavby, a proto musí být zajištěna dostupnost jak dopravní, tak nepřerušení provozu veškerých zdrojů energií, vody a připojení na kanalizaci. V případě plánovaných krátkodobých přerušení dodávek energií je nutná domluva s provozovatelem domova mládeže na časovém zkoordinování odstávek.

Dle předchozí domluvy mezi investorem stavby a provozovatelem domova mládeže bylo odsouhlaseno a zapracováno do PD pro stavební povolení VTP :

1.Objekty VTP i DM SŠTO budou opětovně zásobovány vodou z jedné společné vodovodní přípojky, která bude provedena nová v celém rozsahu s tím, že podružné vodoměry spotřeby již nebudou ve společné venkovní šachtě v severní části území, ale každý objekt bude mít vodoměr přímo ve svém objektu. V případě DM bude konkrétní místo umístění ještě upřesněno.

2. Přípojka el.energie pro DM z blízké trafostanice zůstane bez dotčení.

3. Zásobování DM sekundárním zdrojem tepla je v současnosti provedeno odbočkou z hlavního rozvodu ve stávajícím objektu, určeného k demolici. Proto musí být před zahájením demoličních prací provedení připojení novou přeložkou teplovodu dle PD. (připojení bude provedeno až do technické místnosti domova mládeže – toto vnitřní vedení teplovodu je řešeno samostatnou PD).

4. Obdobné řešení vyžaduje i připojení na optický kabel, který je umístěn na střeše objektu k demolici. Nové připojení je navrženo z objektu právnické fakulty zemním optickým kabelem stejné hodnoty do objektu DM. Toto přepojení musí být opětovně provedeno před zahájením demoličních prací.

5. Přípojka splaškové kanalizace z nového objektu VTP bude provedena opětovně do vedení přilehlé kanalizace, která odvádí splašky i dešťové vody z objektu domova mládeže. Toto vedení musí být zachováno po celou dobu výstavby VTP.

6. Komunikační napojení DM bude po dobu výstavby VTP probíhat náhradní provizorní trasou, a to přes stávající zpevněné plochy dvora sousední právnické fakulty a dále dočasnou panelovou komunikací až ke stávajícímu tělesu komunikace. Vše je patrné z příložené Situace ZOV. Provizorní komunikace bude provedená tak, aby vyhovovala dopravní obsluze svozu domovního odpadu.

Před zahájením demolice musí splněny body 3. přeložka teplovodu a bod 4. přeložka optického kabelu.
Komunikační napojení zůstane po dobu demolice stávající.

V Olomouci dne 09.2017

Vypracoval: ALFAPROJEKT OLOMOUC a.s.
Ing. Václava Ferencová