

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) **architektonické, výtvarné a materiálové řešení**

Netýká se navrhovaných stavebních úprav, nedojde ke změně stávajícího stavu objektu. Architektonické, výtvarné a materiálové řešení stávajícího objektu nebude úpravami změněno, vše přizpůsobeno stávajícímu provedení stavby.

b) **dispoziční řešení a provozní řešení**

Stavební úpravami v přízemí - 1.NP. objektu RD1-CBO bude změněno užívání stávající části stavby „Zvířetník“ na „LRR-Laboratoř molekulární rostlinné fyziologie“. Jedná se o místnosti č. 1.36, 1.37, 1.38, 1.39, 1.39a, 1.41, 1.42, které budou stavebními úpravami přímo dotčeny. V těsné blízkosti se nacházejí další provozně propojené místnosti, které budou sloužit pro nový účel užívání jako sociální zázemí (tj. m.č. 1.34a, b, m.č. 1.25a, b a m.č. 1.26a, b, c) a vzdálenější stávající rozvodna NN (m.č. 1.09), odkud bude veden nový kabel pro připojení nových rozvodů elektrické energie.

Provozní řešení objektu je popsáno v části B.2.3. Souhrnné technické zprávy.

c) **bezbariérové užívání stavby**

Netýká se navrhovaných stavebních úprav, nedojde ke změně stávajícího stavu.

d) **zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí stavby, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení nebudou navrhovanými úpravami dotčeny, tyto úpravy se také nedotýkají vegetačních úprav a řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

e) **konstrukční a stavebně technické řešení**

Zemní práce

Nebudou prováděny.

Základy

Nebudou navrhovanými úpravami dotčeny, nebudou prováděny.

Svislé konstrukce

Nosné konstrukce stávajícího objektu nebudou navrhovanými úpravami dotčeny.

Nová příčka bude zhotovena z keramických tvárnic (např. Porotherm, Heluz, apod.) zděných na maltu pro tenké spáry jako ucelený systém dodavatele zdicího materiálu. Kotvení příčky do okolních stěn bude provedeno dle technologického předpisu dodavatele zdicího materiálu (dodatečná montáž kotev pro napojení zdiva).

Vodorovné konstrukce

Nosné konstrukce stávajícího objektu nebudou navrhovanými úpravami dotčeny.

Překlad nad dveřmi v nové příčce bude prefabrikovaný, typový, součást uceleného systému dodavatele zdicího materiálu.

Úpravy povrchů

Vnitřní omítky stěn, ostění - budou provedeny nové dvouvrstvé omítky v souladu s technologickým postupem dodavatele zdicího materiálu. Omítkou budou také opravovány rýhy po bourání příčky, vedení instalací ZTI, VZT, EL a ostatní nerovnosti stávajících stěn. Kritická místa, jako jsou např. přechody různých materiálů, rohy dveřních otvorů a uložení překladů nutno vyztužit sítkou.

Stropní konstrukce v přízemí jsou opatřeny zavěšenými podhledy (kazetové nebo ze sádkartonových desek), které budou částečně demontovány při bourání nebo pro montáž instalací. Po dokončení stavebních prací a montáží budou podhledy doplněny a opraveny dle původního stavu.

Podlahy budou po bourání příčky, demontáží vpustí a ostatních úpravách a opravách doplněny betonem s vyrovnaním samonivelační stěrkou.

Vnější omítky u ostění a nadpraží nových oken-budou provedeny jako součást kontaktního zateplovacího systému s dodržáním technologických postupů a předpisů výrobce materiálu (např. systémy firmy Baumit, Stomix, apod.) Pro provádění těchto prací platí předpisy obsažené v ČSN 732901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS) a v ČSN EN 13499.

Nátěry a malby

Dojde k doplnění a obnově stávajících omyvatelných PUR nátěrů stěn a podlah - vše přizpůsobeno stávajícím nátěrům (vlastnosti, odstín, apod.) V místnosti č. 1.36 bude stávající povrch podlahy (po demontáži PVC a betonáži rýhy kanalizace) upraven broušením a nový PUR nátěr bude zhotoven v celé ploše místnosti.

Po opravách a úpravách budou malovány zavěšené podhledy ze sádkartonových desek v celé ploše místnosti.

Bourání a demontáže

Navrhuje se demontovat k dalšímu využití funkční a bezvadné stávající prvky (např. vnitřní dveře, umývadlo, apod.) Po vystěhování nábytku a zařízení budou postupně odpojeny stávající rozvody ZTI, EL, plynu, apod. tak, aby při bourání nedošlo ke škodám a úrazům. Před zahájením bouracích prací budou zakryty a utěsněny veškeré rozvody vzduchotechniky, vchodové vstupní dveře na staveniště a také veškeré věci, které se nesmí v průběhu prací zničit (např. zachovávané okna, dveře).

Budou demontovány zařizovací předměty ZTI (výlevky, umývadla, podlahové vpusti), okna, dveřní křídla, části sádkartonových podhledů, apod.

Bourání příčky, parapetů okenních otvorů, rýh, drážek a prostupů ve stěnách a podlahách nezasáhne nijak do nosných konstrukcí objektu, jde o práce jednoduché.

Výplně otvorů

Budou použity okenní prvky z plastu s izolačním dvojsklem, okna budou vybavena dostatečným počtem izolačních komor s dostatečnou pevností a tuhostí plastového profilu a vyztužením ocelovými profily. Veškeré vlastnosti nových oken budou obdobné dle oken stávajících.

Dodavatel stávajících oken:

DOLS - výroba Dveří, Oken, Listovních Schránek, a.s.

Nemocniční 734/13

787 01 Šumperk

IČO: 25391941

NOVOHRADSKÝ Jaroslav

Mobil: +420 777 785 976 E-mail: novohradsky@dols.cz

Oplechování

parapetů oken bude zhotoveno z TiZn plechu shodně jako stávající oplechování oken celého objektu.

Úpravy ZTI

Bude využito stávajících rozvodů kanalizace a vodovodu, které s minimálními úpravami zcela vyhoví novému účelu užívání části stavby. Materiálové provedení a dimenze nového potrubí bude přizpůsobeno stávajícímu stavu.

Kanalizace - dojde k demontážím stávajícího potrubí (vedeného v bourané příčce nebo zavěšeného pod stropem - bývalá m.č. 1.40), po demontáži podlahové vpusti (bývalá m.č. 1.40) bude stávající připojení využito pro nové odpadní potrubí (vedené v nové příčce), do kterého bude nově přepojeno ležaté potrubí zavěšeného pod stropem (vedeno v podhledu nové m.č. 1.42) Pro připojení nových zařizovacích předmětů (dřezů D1-3, osazených v novém nábytku) bude maximálně využito původních vývodů kanalizace. Pro připojení nové digestoře (DS 12) bude v podlaze bourána rýha pro uložení nového potrubí s vyvedením do stěny (podrobnosti ve výkresech). Nevyužité kanalizační vývody budou utěsněny plastovými zátkami.

Vodovod - stávající potrubí teplé a studené vody je vedeno v podhledu pod stropem. V bývalé místnosti č. 1.40 potrubí dojde k demontáži části potrubí vedeného v podhledu pod stropem. Pro všechny nově instalované zařizovací předměty bude maximálně využito původních přívodů (dřezy D1-2). Pro digestoř DS 12, dřez D3 a umývadlo bude voda přivedena ve svislé drážce z podhledu.

Úpravy VZT

Stávající rozvody centrálně řízené VZT celého objektu (s rekuperací a předehříváním přírodního vzduchu) nebudou stavebními úpravami zasaženy, s výjimkou prodloužení části přírodního potrubí a přesunutí výstky M2 (400/200) - z důvodu posunutí příčky bývalé m.č. 1.40. Pro odvětrání nově instalované digestoře DS 12 bude instalováno nové VZT potrubí, které bude vyvedeno podhledem na fasádu objektu. Nově zřizovaná m.č. 1.42 bude současně přímo větratelná zvětšeným, nově instalovaným oknem.

f) stavební fyzika-tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace-popis řešení, výpis použitých norem
Popsáno v části B.2.3 Souhrnné technické zprávy.