



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

veřejná zakázka na služby

Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2021-044119

Číslo oznámení TED: 2021/S 233-613995

Datum zahájení zadávacího řízení: 26. 11. 2021

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 29. 11. 2021

Název veřejné zakázky:

„Archiv UP v Olomouci – technický dozor stavebníka II“

ZADAVATEL:

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:

prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D., rektorem UP v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČO: 619 89 592

(dále jen „Zadavatel“)

**§ 217 odst. 2 písm. a) Zákona
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na
veřejnou zakázku**

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:

prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D., rektorem UP v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČO: 619 89 592

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je **zajištění služeb spočívajících ve výkonu služeb spojených s technickým dozorem nad prováděním stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a kontrolou procesu realizace stavby jako celku – technický dozor stavebníka („dále jen TDS“)** v rámci realizace a po dobu provádění stavební akce s názvem „**ARCHIV UP v Olomouci**“, spočívající v demolici stávajícího objektu, provedení nových svislých a vodorovných konstrukcí jednotlivých podlaží, nových podlah a podhledů, nových ZTI, elektro a VZT včetně klimatizace, dále zahrnuje venkovní a sadové úpravy, vybudování parkového stání a nové přípojky inženýrských sítí (dále jen „Stavba“), která je specifikovaná projektovou dokumentací v podrobnosti pro provádění stavby, zpracovanou společností ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s., Tylova 1136/4, 779 00 Olomouc, IČO: 25849280, v 09/2019, která je v elektronické podobě přílohou č. 6 zadávací dokumentace.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Stavební dozor	71315400-3
Stavební dozor pro stavebně inženýrské práce	71322100-2
Stavební dohled	71520000-9
Technicko-inženýrské služby	71300000-1

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena celkem bez DPH	3.950.000,00 Kč
DPH 21%	829.500,00 Kč
Cena včetně DPH	4.779.500,00 Kč

**§ 217 odst. 2 písm. b) Zákona
použitý druh zadávacího řízení**

Veřejná zakázka v nadlimitním režimu zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 Zákona.

**§ 217 odst. 2 písm. c) Zákona
označení účastníků zadávacího řízení**

Poř. č.	Dodavatel	Datum a čas doručení nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60 779 00 Olomouc IČO: 28571690 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	04.01.2022 11:18:35	3.950.000,00

**§ 217 odst. 2 písm. d) Zákona
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich
vyloučení**

Zadavatel nevyloučil žádného účastníka zadávacího řízení.

**§ 217 odst. 2 písm. e) Zákona
označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru**

Obchodní jméno dodavatele:	Sídlo / adresa:
SAFETY PRO s.r.o.	Přerovská 434/60
IČO: 28571690	779 00 Olomouc
	DIČ: CZ28571690

Příkazní smlouva s vybraným dodavatelem byla v souladu se zadávacími podmínkami uzavřena dne 01. 02. 2022.

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Zadavatel stanovil v zadávacích podmínkách, že hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 Zákona podle jejich **ekonomické výhodnosti** a ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality**.

Zadavatel zvolil následující **kritéria hodnocení**:

	Kritérium hodnocení	Váha v %
1.	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH	80%
2.	Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky, které mají významný dopad na její plnění	20%

Komise dle ust. § 122 odst. 2 Zákona **neprováděla hodnocení nabídek**, neboť v zadávacím řízení byl jediný účastník.

Komise konstatovala, že nabídková cena dodavatele je v místě a čase obvyklá a nižší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky.

Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí	DODAVATEL	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60 779 00 Olomouc IČO: 28571690 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	3.950.000,00

Nabídka vybraného dodavatele splňuje veškeré požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

- Nabídková cena 3.950.000,00 Kč bez DPH, tj. 4.779.500,00 Kč včetně DPH

§ 217 odst. 2 písm. f) Zákona označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi

Zadavateli není znám žádný poddodavatel vybraného dodavatele.

§ 217 odst. 2 písm. g) Zákona odůvodnění použití jednacímho řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. h) Zákona odůvodnění použití jednacímho řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

§ 217 odst. 2 písm. i) Zákona odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. j) Zákona odůvodnění zrušení zadávacímho řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

§ 217 odst. 2 písm. k) Zákona
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídka byla podána pouze elektronicky.

§ 217 odst. 2 písm. l) Zákona
soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

§ 217 odst. 2 písm. m) Zákona
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není dělena na části.

Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že Stavba tvoří homogenní celek bez oborového členění s věcnou i místní souvislostí, prováděný jedním generálním zhotovitelem. Realizace všech částí Stavby, vzájemně na sebe navazujících a spolu souvisejících, tvoří synergický celek zohledňující časovou náročnost provádění a maximální možnou technickou efektivitu provádění stavebních prací.

Z výše uvedených důvodů služby TDS při kontrole provádění této Stavby nelze poskytovat více Dodavateli. Zadavatel předpokládá, že kompletní předmět veřejné zakázky bude beze zbytku plnit jediný Dodavatel splňující zadávací podmínky, který zajistí kontrolu procesu realizace Stavby jako celku prostřednictvím realizačního týmu, skládajícího se z příslušných odborně způsobilých osob dle požadavků Zadavatele, a zajistí koordinaci všech činností vykonávaných TDS podle požadavků Zadavatele včetně koordinace a zajištění všech specialistů v profesních oblastech, nezbytných pro řádné provádění služeb TDS.

Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části rovněž z důvodu hospodárnosti a efektivity vykonávání činnosti TDS podle požadavků Zadavatele, kdy jediný Dodavatel zajistí dostatečný počet odborných osob podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky a jejich zastupitelnost.

§ 217 odst. 2 písm. n) Zákona
odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 Zákona

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 Zákona.

V Olomouci dne - 7. 02. 2022

UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI
rektorát
Křížkovského 8, 771 47 Olomouc
prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
rektor UP v Olomouci

