



SMLOUVA O DÍLO

č. 141/OVZ/PV/2022

1. Objednatel:

Univerzita Palackého v Olomouci

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů

Se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČO: 61989592

DIČ: CZ61989592

Rektor: prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.

Osoba oprávněná jednat ve
věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

2. Zhotovitel:

LARGO PCO s.r.o.

Se sídlem: Železniční 547/4a, Chválkovice, 779 00 Olomouc

IČO: 01741632

DIČ: CZ01741632

Statutární orgán: Jaroslav Čapka, jednatel společnosti

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C,
vložka 56555

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických:

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

*uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají v souladu s ust. § 2586 a § 2623 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský
zákoník“), tuto:*

SMLOUVU O DÍLO (dále jen „Smlouva“)

Objednatel a Zhotovitel uzavírají tuto Smlouvu v důsledku skutečnosti, že Zhotovitel byl Objednatelům jakožto zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**SKM/UPOL – modernizace a rozšíření EPS VŠK Šmeralova Olomouc**“ vybrán jako dodavatel pro tuto veřejnou zakázku.

I.

Předmět díla

1. Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s právními předpisy a platnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy, řádně a včas provést Dílo spočívá-

jící v realizaci akce „**SKM/UPOL – modernizace a rozšíření EPS VŠK Šmeralova Olomouc**“ v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její příloha č. 1 (dále jen „PD“). Předmětem Díla je také zajištění a předání průvodní dokumentace a dokumentace skutečného provedení Díla, 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na CD/DVD, ve formátu *.pdf i v editovatelném formátu (to vše dále jen „Dílo“).

2. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v místě plnění, kterým je Univerzita Palackého v Olomouci, Správa kolejí a menz, VŠK kolej Šmeralova na adrese Šmeralova 1084/6, 779 00 Olomouc, 1. PP až 7. NP, parc. č. st. 1362, v kat. území Olomouc-město (dále jen „Místo plnění“).
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu byly Objednatelem nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy poskytnuty veškeré nezbytné podklady ke zhotovování Díla.
4. Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu průběžně po celou dobu provádění Díla podle této Smlouvy.
5. Nebezpečí škody či zničení Díla až do předání Objednateli nese Zhotovitel, totéž platí ohledně věcí k provedení Díla podle této Smlouvy opatřených Zhotovitelem nebo opatřených Objednatelem a předaných Zhotoviteli. V případě převzetí Díla se zjevnými vadami, ohledně kterých při převzetí uplatnil Objednatel výhrady, přechází toto nebezpečí škody a zničení na Díle na Objednatele až úplným odstraněním vad Zhotovitelem.
6. Objednatel je oprávněn změnit rozsah Díla v průběhu jeho provádění Zhotovitelem dle této Smlouvy v případě, že dojde ke zmenšení rozsahu Díla ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy a jejích příloh. V případě, že Objednatel zmenší rozsah Díla v průběhu jeho provádění, nemá Zhotovitel vůči Objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí ze zmenšení rozsahu Díla.
7. Případné změny zadání dle předchozího odstavce budou řešeny vždy písemným dodatkem k této Smlouvě. Mají-li mít takové požadavky Objednatele vliv na výši ceny Díla, bude taková změna ceny zohledněna v písemném dodatku k této Smlouvě dle předchozí věty.
8. Objednatel je, s výjimkou dočasných staveb, konstrukcí a prací, vlastníkem stavby po celou dobu provádění Díla.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla ihned po nabytí účinnosti Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen předmět Díla provést (dokončit a předat Objednateli) nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy.
3. Ústředna EPS musí být během provádění Díla ve lhůtě dle odst. 2. tohoto článku Smlouvy postupně přepojována po jednotlivých okruzích a může být odstavena maximálně 7 kalendářních dnů.
4. Smluvní strany považují prodlení Zhotovitele s prováděním Díla v příslušných výše uvedených lhůtách za podstatné porušení Smlouvy.

5. O dokončení a předání celého Díla Zhotovitelem Objednateli sepíše smluvní strany datovaný předávací protokol. V protokolu smluvní strany prohlásí, zda byly ke dni předání Díla Zhotovitelem doloženy příslušné zápisy o všech provedených kontrolních zkouškách a měřeních, vyhotoveny revizní zprávy, doloženy atesty použitých prvků.
6. Bude-li mít Dílo po dokončení v době předání ze strany Zhotovitele jakékoliv zjevné vady, může jej Objednatel převzít s výhradami. Objednatel je podle své volby oprávněn odmítnout převzetí Díla v situaci, kdy se bude jednat o vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání stavby funkčně nebo esteticky, nebo její užívání podstatným způsobem omezují.
7. Smluvní strany si ujednaly, že ustanovení § 2609 občanského zákoníku o svépomocném prodeji se v případě prodlení Objednatele s převzetím kterékoliv části Díla nepoužije.

III.

Cena za Dílo

1. Celková cena za Dílo činí **980.842,30 Kč bez DPH**.
2. Cena za Dílo obsahuje veškeré náklady nutné pro veškeré činnosti spojené s provedením a předáním a převzetím Díla, a je sjednána v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele připojené jako příloha č. 2 této Smlouvy – Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Výkaz výměr“).
3. Cena za Dílo může být překročena po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami a pouze v případě, že v průběhu provádění Díla vyvstane potřeba provedení takových objektivních změn a víceprací, které se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku přiměřeně dle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění. O provedení těchto víceprací je nutné uzavřít dodatek k této Smlouvě, teprve po nabytí účinnosti tohoto dodatku ke Smlouvě vzniká Zhotoviteli povinnost tyto vícepráce realizovat a současně právo na jejich úhradu. Cena za vícepráce bude stanovena následujícím postupem:
 - 3.1. Věcný soupis nezbytných víceprací vzájemně odsouhlasený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických bude Zhotovitelem doplněn o výkaz výměr, jednotkové a celkové ceny a předložen Objednateli ke konečnému odsouhlasení.
 - 3.2. Jednotkové ceny prací musí korespondovat s cenovou nabídkou (příloha č. 2 této Smlouvy). Pokud kalkulace nákladů případných víceprací obsahuje jednotkovou položku, která se nevyskytuje v cenové nabídce (příloha č. 2 této Smlouvy), nesmí být její cena vyšší než aktuální cena stejné jednotkové položky vydané podle ÚRS Praha v roce realizace Díla.
4. Smluvní strany si ujednaly, že cena za Dílo sjednaná touto Smlouvou nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kurzových změn.

IV.

Platební podmínky

1. Cena Díla bude Zhotoviteli uhrazena bezhotovostním způsobem na základě Zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury), jejíž součástí bude soupis provedených prací potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických obou smluvních stran a protokol o předání a převzetí Díla.

2. Daňový doklad (fakturu) Zhotovitel doručí Objednateli ve dvojím vyhotovení do 15 kalendářních dnů od vzniku práva fakturovat, tj. od potvrzení soupisu provedených prací osobami oprávněnými jednat ve věcech technických obou smluvních stran a protokolu o předání a převzetí Díla bez vad, které nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, nebo užívání stavby podstatným způsobem neomezuje a Dílo tedy je řádně dokončené. Splatnost faktury bude 30 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli a za den zaplacení bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
3. Daňový doklad (faktura) Zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákonu o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku. Faktura bude označena číslem této Smlouvy uvedeným v záhlaví této Smlouvy.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti odeslat fakturu poštou zpět druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury Zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti, přičemž Objednatel tak není v prodlení se zaplacením fakturované částky, a nová lhůta splatnosti běží znovu nejdříve ode dne doručení nové řádně opravené faktury Objednateli.
5. Daň z přidané hodnoty bude Zhotovitelem účtována v sazbě určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
6. Zhotovitel současně jednoznačně prohlašuje, že nemá před provedením Díla podle této Smlouvy právo na přiměřené části odměny či zálohy ve smyslu § 2611 občanského zákoníku, nepoužije se ani § 2610 odst. 2 občanského zákoníku.
7. Cena za Dílo se považuje za zaplacenou dnem odepsání ceny za Dílo z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohy na cenu Díla.
9. Zhotovitel zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení závazků vyplývajících ze Smlouvy, a to vždy nejpozději do 15 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a poddodavateli. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ujednání Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy s možností odstoupení Objednatelem od této Smlouvy. Odstoupení od této Smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně.

V. Provádění Díla

1. Zhotovitel je při provádění Díla podle této Smlouvy, zejména ohledně způsobů provádění Díla vázán příkazy Objednatele činěnými prostřednictvím osoby oprávněné jednat ve věcech technických. V případech, kdy bude při provádění Díla nutná součinnost Objednatele, oznámí Zhotovitel této osobě tuto potřebu v dostatečném předstihu, vždy nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že nebude součinnost Objednatelem včas poskytnuta, má Zhotovitel právo přerušit provádění Díla do jejího poskytnutí, je-li poskytnutí součinnosti Objednatele možné. Zhotovitel není v takovém případě oprávněn zajistit si náhradní plnění součinnosti Objednatele ani odstoupit od této Smlouvy ve smyslu § 2591 občanského zákoníku. § 2595 občanského zákoníku se nepoužije.
2. Veškeré materiály a výrobky použité při zhotovování Díla musí být nové, nerepasované a musí odpovídat veškerým technickým normám a právním předpisům účinným v ČR. Tato skutečnost doloží Zhotovitel příslušnými doklady. Bez písemného souhlasu Objednatele příslušné části Díla nesmí být použity jiné materiály, stavební materiály či technologie, které by byly v rozporu s PD. Současně je Zhotovitel povinen zdržet se při realizaci Díla podle této Smlouvy použití jakéhokoliv materiálu, výrobku nebo technologie, o kterých je na základě právních předpisů a norem pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí v době jeho užití známo, že jsou zdraví škodlivé.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zhotovení Díla a že disponuje sám i s poddodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou ke zhotovení Díla nezbytné.
4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si budou vzájemně poskytovat potřebnou součinnost s cílem bezproblémového provedení Díla v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě a jejím účelem.
5. Zhotovitel je dále povinen:
 - 5.1 zajistit a provádět veškeré obvyklé opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí, a to na vlastní náklady Zhotovitele;
 - 5.2 uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
 - 5.3 zajistit řádnou a ekologickou likvidaci všech odpadů na stavbě vzniklých včetně zajištění všech dokladů o řádné likvidaci odpadu;
 - 5.4 zajistit dodržování limitů pro hluchnost podle hygienických předpisů a pokynů Objednatele pro provádění prací ve vazbě na okolní provoz, zejména pokud se týká přesných časových limitů pro provádění některých prací.

VI. Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést Dílo jeho řádným a včasným ukončením a předáním Díla bez vad Objednateli.
2. Zhotovitel předloží při zahájení převjímacího řízení zejména tyto doklady:
 - 2.1. návody k použití,
 - 2.2. dokumentaci skutečného provedení Díla.

3. Pokud výše uvedené doklady (dle odstavce 2. tohoto článku) nebudou Zhotovitelem předloženy, bude Objednatel považovat Dílo za nedokončené a neschopné převzetí.
4. Zhotovitel oznámí nejpozději 2 kalendářní dny před skutečným termínem dokončení Díla Objednateli písemně datum, kdy bude Dílo dokončeno a bude připraveno k převzetí.
5. Bude-li mít Dílo po dokončení v době předání ze strany Zhotovitele Objednateli jakékoliv zjevné vady nebo Zhotovitel ke dni předání a převzetí Díla nepředá osobě oprávněné jednat ve věcech technických Objednatele úplné dokumenty dle této Smlouvy, převezme Dílo Objednatel s výhradami, které do protokolu o provedení Díla dle čl. II. odst. 5 této Smlouvy specifikuje a zaznamená.
6. V případě kompletnosti dokladů podle odstavce 2 tohoto článku, bude po provedené prohlídce, které se zúčastní oprávněné osoby za Objednatele a Zhotovitele, Dílo:
 - 6.1. Objednatelem převzato, a o převzetí bude sepsán datovaný zápis nebo
 - 6.2. Objednatelem nebude převzato, protože Dílo má vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání stavby funkčně nebo esteticky nebo užívání stavby podstatným způsobem omezují a Dílo tedy není řádně dokončené. O odmítnutí bude sepsán zápis. Objednatel vyúčtuje Zhotoviteli smluvní pokutu až do doby nového předání Díla bez vad, pokud bude smluvní termín dokončení překročen.

VII.

Záruka za jakost, vady Díla

1. Zhotovitel dává Objednateli na Dílo samostatnou záruku za jakost ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to se záruční dobou v délce trvání 36 měsíců. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba počne běžet okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu Díla ve smyslu čl. II. odst. 5 této Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn oznamovat vady Díla samostatně, a to písemně, přičemž písemné vyhotovení tohoto oznámení může být doručeno do datové schránky Zhotovitele či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu sídla Zhotovitele. Oznámení vad je možné vůči Zhotoviteli učinit rovněž telefonicky či elektronickou poštou, přičemž v těchto případech je nutné písemné potvrzení oznámení dle předchozí věty nejpozději do 3 kalendářních dnů. V takovém případě se vada považuje za oznámenou již okamžikem oznámení telefonicky nebo elektronickou poštou.
3. Objednatel je oprávněn oznámit vady příslušné části Díla bez sankce podle § 2112 odst. 1 občanského zákoníku nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Volba nároků z vadného plnění podle § 2106 občanského zákoníku Objednateli náleží, sdělí-li ji ve shodné formě jako oznámení vad nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení vad. V opačném případě má práva z vad podle § 2107 občanského zákoníku. Neodstraní-li v takovém případě Zhotovitel vadu jedním ze způsobů podle § 2107 odst. 1 občanského zákoníku ve lhůtě podle následujícího odstavce tohoto článku, má Objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny za příslušnou část Díla nebo právo odstoupit od této Smlouvy v rozsahu příslušné Díla.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla ve lhůtě sjednané mezi smluvními stranami písemnou dohodou. V případě neuzavření této dohody je Zhotovitel povinen odstranit vady Díla ve lhůtě:

- 4.1. 1 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad bránících řádnému užívání Díla,
- 4.2. 5 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad nebránících řádnému užívání Díla,
- 4.3. 7 pracovních dnů od oznámení vady u drobných vad.

VIII. Utvrzení závazku

1. Za porušení smluvních povinností sjednávají smluvní strany následující smluvní pokuty:
 - 1.1. za prodlení Zhotovitele s prováděním Díla ve lhůtě podle čl. II. odst. 2 a 3 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny za Dílo bez DPH podle čl. III. odst. 1 této Smlouvy za každý, i započatý, kalendářní den prodlení;
 - 1.2. za prodlení Zhotovitele s nastoupením k odstranění vad nebo se splněním povinnosti odstranit vadu Díla v písemně dohodnuté lhůtě nebo v příslušné lhůtě podle čl. VII. odst. 4 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,00 Kč za každý, i započatý, kalendářní den prodlení a za každý případ samostatně;
 - 1.3. v případě jiného porušení jakékoliv smluvní povinnosti Zhotovitele, než jsou uvedeny v bodě 1.1. a 1.2. tohoto odstavce, kterou smluvní strany podle této Smlouvy považují za podstatné porušení této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč, za každý případ samostatně.
2. Sjednáním smluvních pokut podle tohoto článku Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti utvrzované smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
3. Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut je 30 kalendářních dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně a za den zaplacení bude považován den odepsání částky smluvní pokuty z účtu příslušné smluvní strany ve prospěch účtu, který bude uveden ve vyúčtování smluvní pokuty.
4. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst ve smyslu ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku proti i nesplatné pohledávce Zhotovitele na úhradu ceny za Dílo dle této Smlouvy.

IX. Předčasné ukončení závazku

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že:
 - 2.1. Zhotovitel poruší kteroukoliv svou smluvní povinnost způsobem, který smluvní strany podle této Smlouvy považují za podstatné porušení Smlouvy, vůči jim oběma;
 - 2.2. bude zahájeno insolvenční řízení proti Zhotoviteli.

3. Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného oznámení Zhotoviteli v případě odstoupení od Smlouvy dle odstavce 2 tohoto článku Smlouvy.
4. Ujednáními tohoto článku Smlouvy není dotčeno oprávnění kterékoli smluvní strany odstoupit od Smlouvy za předpokladu, že jakékoliv jiné porušení smluvní povinnosti jinou smluvní stranou bude možno považovat za podstatné porušení Smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku.
5. Pokud by se smluvní strany dohodly na ukončení této Smlouvy písemnou dohodou, popř. kdyby došlo k odstoupení od této Smlouvy před provedením Díla, zavazují se smluvní strany provést protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených Zhotovitelem k datu, kdy došlo k nabytí účinnosti takového ukončení závazku.

X. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu závazku, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho provedení, a že disponuje sám i s případnými poddodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k tomu nezbytné.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy.
5. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené Smlouvy.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.

XI. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran založená touto Smlouvou se ve věcech jí výslovně neupravených řídí občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci plnění této Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění Smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitelem dle tohoto ujednání Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy s možností odstoupení Objednate-



lem od této Smlouvy. Odstoupení od této Smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od této Smlouvy druhé smluvní straně.

3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv Objednatel dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
4. Ujednání této Smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této Smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by Smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do Smlouvy doplněno.
5. Tato Smlouva může být měněna jen písemnými pořadově číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými osobami všech smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že u zásilek odeslaných Objednatel prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb se § 573 občanského zákoníku nepoužije.
7. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:

Příloha č. 1 Projektová dokumentace (v elektronické podobě na CD)

Příloha č. 2 Cenová nabídka Zhotovitele ze dne 02.06.2022 zpracovaná formou oceněného Výkazu výměr

V Olomouci dne 13.07.2022

V Olomouci dne 12.07.2022

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

.....
Jaroslav Čapka
jednatel společnosti LARGO PCO s.r.o.

výkaz výměr

Číslo

A

Datum

02.06.2022

VYSOKOŠKOLSKÉ KOLEJE UP OLOMOUC
Šmeralova 6, Olomouc

EPS - elektronická požární signalizace

ETAPA A – technické zhodnocení EPS (OPPO, KTPO, Signalizace, Ovládání)

Rekapitulace

Montáž (ZRN)		426 405,00
Zboží (D)		
Projektová dokumentace(DSPS)		5 000,00
Revize zařízení		4 000,00
Cestovné		
Pomocné pracovní výkony (PPV)	1,2 % ZRN	5 116,90
Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	2,7 % (ZRN+PPV)	11 651,10
Celkem montáž	Základ DPH 21%	452 173,00
Celkem bez DPH		452 173,00
DPH celkem		94 956,30
Cena celkem, včetně DPH		547 129,30

Položkový rozpočet

Položky montáž

Montážní materiál

Položka	Název	Mj	Poč.Mj	Cena / Mj	Celkem
1	Deska periferií, pro připojení nadstavby, ZDP, OPPO	ks	1	9 306,00	9 306,00
2	Deska linková, 2 izolované kruhové linky, max. 256 adres	ks	2	10 152,00	20 304,00
3	Obslužné pole požární ochrany - OPPO	ks	1	11 280,00	11 280,00
4	Jednotka vstupně/výstupní (4xIN/4xOUT) v krabici	ks	1	4 662,00	4 662,00
5	Síreňa 9-28Vss, 20mA/24V, IP 65, 1Hz, červ. maják, červ. tělo, vysoká	ks	1	681,00	681,00
6	KTPO vč. motýlkového zámku a klíče	ks	1	22 560,00	22 560,00
7	Hlásič teplot interaktivní	ks	4	1 288,00	5 152,00
8	Hlásič kouře optický interaktivní	ks	150	1 476,00	221 400,00
9	Zásuvka pro adresovatelné a interaktivní hlásiče	ks	154	188,00	28 952,00
10	Spínaný zdroj, 27,6V/8,2A trvale/10A krátkodobě, AKU 2x40Ah	ks	1	7 678,00	7 678,00
11	Aku 12V,40Ah	ks	2	2 100,00	4 200,00
12	držák popisných štítků	bal	4	270,00	1 080,00
13	stíněný kabel 1x2x0,8 PH120-R dle ZP-27/2008, B2caS1D0 dle PrEN 50399:07, ohni odolný dle ČSN IEC60331, bezhalogenový dle ČSN 50266	m	200	21,00	4 200,00
14	stíněný kabel 4x2x0,8 PH120-R dle ZP-27/2008, B2caS1D0 dle PrEN 50399:07, ohni odolný dle ČSN IEC60331, bezhalogenový dle ČSN 50266	m	100	53,00	5 300,00
15	příchytka na požární kabely	ks	900	18,00	16 200,00
16	drobný instalační materiál	ks	1	5 000,00	5 000,00
					367 955,00

Montážní práce

Položka	Název	Mj	Poč.Mj	Cena / Mj	Celkem
1	montáž - modul periferií	ks	1	1 500,00	1 500,00
2	montáž - modul - deska linková	ks	2	1 500,00	3 000,00
3	montáž - obslužné pole PO, KTPO	ks	2	1 500,00	3 000,00
4	montáž - v/v modul	ks	2	2 500,00	5 000,00
5	montáž - skříň pro v/v modul	ks	1	350,00	350,00
6	montáž - multifunkční síreňa s majákem	ks	1	300,00	300,00
7	montáž - externí síťový zdroj	ks	1	1 800,00	1 800,00
8	montáž - ovládání dveří	ks	2	1 800,00	3 600,00
9	montáž - držák popisných štítků	ks	100	10,00	1 000,00
10	uložení - kabel 1x2x0,8	m	200	16,00	3 200,00
11	uložení - kabel 4x2x0,8	m	100	18,00	1 800,00
12	montáž - příchytka na požární kabely	ks	900	12,00	10 800,00
13	Požární ucpávky - dodávka/ montáž	kpt	1	6 000,00	6 000,00
14	Průchod zdíkem do 30 cm	ks	6	150,00	900,00
15	Provedení šetření na stávajících kabelových rozvodech	h	20	410,00	8 200,00
16	programování ústředny EPS	kpt	1	6 000,00	6 000,00
17	funkční zkouška systému	kpt	1	2 000,00	2 000,00

Montážní práce celkem

58 450,00

Montáž celkem

426 405,00

VYSOKOŠKOLSKÉ KOLEJE UP OLOMOUC
Šmeralova 6, Olomouc

EPS - elektronická požární signalizace

ETAPA B – modernizace stávajících prvků EPS

Rekapitulace

Montáž (ZRN)		500 007,00
Zboží (D)		
Projektová dokumentace(DSPS)		5 000,00
Revize zařízení		4 000,00
Cestovné	km	
Pomocné pracovní výkony (PPV)	1,2 % ZRN	6 000,10
Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	2,7 % (ZRN+PPV)	13 662,20
Celkem montáž	Základ DPH 21%	528 669,30
Celkem bez DPH		528 669,30
DPH celkem		111 020,60
Cena celkem, včetně DPH		639 689,90

Položkový rozpočet

Položky montáž

Montážní materiál

Položka	Název	Mj	Poč.Mj	Cena / Mj	Celkem
1	Siréna 9-28Vss, 102 dB, odběr 16mA/24V, IP 65, vysoká patice, rudá	ks	30	681,00	20 430,00
2	Hlásič tlačítkový adresný a konvenční (s náhradním sklem, bez klíče)	ks	21	1 589,00	33 369,00
3	Hlásič teplot interaktivní	ks	10	1 288,00	12 880,00
4	Hlásič kouře optický interaktivní	ks	162	1 476,00	239 112,00
5	Zásuvka pro adresovatelné a interaktivní hlásiče	ks	172	188,00	32 336,00
6	stíněný kabel 1x2x0,8 sdělovací	m	100	21,00	2 100,00
7	drobný instalační materiál	ks	1	4 000,00	4 000,00
					344 227,00

Montážní práce

Položka	Název	Mj	Poč.Mj	Cena / Mj	Celkem
1	montáž - poplachová siréna	ks	30	300,00	9 000,00
2	montáž - hlásič tlačítkový	ks	21	300,00	6 300,00
3	montáž - hlásič ionizační, kouřový, teplotní	ks	326	210,00	68 460,00
4	montáž - sokl hlásiče	ks	326	120,00	39 120,00
5	uložení - kabel 1x2x0,8	m	100	16,00	1 600,00
6	Přepojení stávajících linek ústředny	h	30	410,00	12 300,00
7	programování ústředny EPS	kpt	1	8 000,00	8 000,00
8	funkční zkouška systému	kpt	1	8 000,00	8 000,00
9	zaškolení obsluhy systému	kpt	1	3 000,00	3 000,00
Montážní práce celkem					155 780,00

Montáž celkem	500 007,00
----------------------	-------------------