



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE pro 1. část veřejné zakázky

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

veřejná zakázka na služby

Datum zahájení zadávacího řízení: 26. 04. 2023

Evidenční číslo ve VVZ: Z2023-035468

Název veřejné zakázky:

**„Ostraha vybraných objektů Univerzity Palackého v Olomouci –
fyzická a PCO ostraha pro rok 2023-2025“**

ZADAVATEL: **Univerzita Palackého v Olomouci**
zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:
prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D., rektorem UP v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592

(dále jen „Zadavatel“)



**§ 217 odst. 2 písm. a) Zákona
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na
veřejnou zakázku**

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:
prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D., rektorem UP v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění ochrany majetku, hlídacích a dalších souvisejících strážních služeb spočívající ve výkonu fyzické ostrahy ve vybraných objektech Univerzity Palackého v Olomouci a ostrahou objektu prostřednictvím pultu centrální ochrany (dále jen „PCO“), a to na období 24 měsíců od nabytí účinnosti příslušné smlouvy.

Předmět plnění veřejné zakázky je v souladu s § 35 Zákona rozdělen na tři samostatné části, přičemž Dodavatel mohl podat svou nabídku na kteroukoliv z částí veřejné zakázky, mohl podat svou nabídku i na všechny části veřejné zakázky.

Předmětem plnění 1. části veřejné zakázky je fyzická ostraha budovy Přírodovědecké fakulty UP v Olomouci, 17. listopadu 12, Olomouc, umístěná na parcele č. st. 1849, zapsané na LV 49 v k.ú. Olomouc - město.

Název 1. části veřejné zakázky: „PřF UP v Olomouci – objekt 17. listopadu 12“

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Bezpečnostní služby	79710000-4
Strážní služby	79713000-5

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena celkem bez DPH	1.500.000,00 Kč
DPH 21%	315.000,00 Kč
Cena včetně DPH	1.815.000,00 Kč



**§ 217 odst. 2 písm. b) Zákona
použitý druh zadávacího řízení**

Veřejná zakázka v podlimitním režimu zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 Zákona.

**§ 217 odst. 2 písm. c) Zákona
označení účastníků zadávacího řízení**

Poř.č.	Účastník	Datum a čas doručení nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH/hodina výkonu 1 osobou	Výše minimální hodinové mzdy na 1 osobu
1.	ABAS IPS Management s.r.o. Českobratrská 692/15 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava IČO: 25842811 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	17.05.2023 12:25:31	175,00	140,00
2.	DIOL družstvo Litovelská 1350/2a 779 00 Olomouc - Nová Ulice IČO: 00031551 Právní forma: 205 - družstvo	18.05.2023 14:13:37	103,00	120,00
3.	INDUS FACILITY, spol. s r. o. U hostivařského nádraží 556/12 102 00 Praha 10 - Hostivař IČO: 01484559 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	19.05.2023 07:48:16	131,00	117,50
4.	FENIX INTERNATIONAL, spol. s r.o. K Bílému vrchu 2959/6 193 00 Praha 9 - Horní Počernice IČO: 18630995 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	19.05.2023 10:14:30	126,00	113,60
5.	Bartoň a Partner s.r.o. Chválkovice 580 779 00 Olomouc IČO: 26810093 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	19.05.2023 17:54:00	102,00	128,85
6.	K2S Facility, spol. s r.o. Průmyslová 566/5 108 00 Praha 10 - Malešice IČO: 04561325 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	21.05.2023 11:45:51	88,00	110,70

7.	Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o. Pila 771 783 14 Bohuňovice IČO: 04411676 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	21.05.2023 23:22:59	85,00	120,00
8.	FORCORP GROUP spol. s r.o. Hodolanská 413/32 779 00 Olomouc - Hodolany IČO: 27841031 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	22.05.2023 08:14:17	188,00	113,60
9.	CBS PROFESIONAL security agency, a.s. Seifertova 327/85 130 00 Praha 3 - Žižkov IČO: 25662325 Právní forma: 121 – akciová společnost	22.05.2023 08:30:06	120,00	120,00
10.	Společnost BRYVECASTA <u>Vedoucí společník:</u> BRYVECASTA s.r.o. Holická 1173/49a 779 00 Olomouc IČO: 24762695 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným <u>Společník:</u> STAEG Facility, spol. s r.o. Průmyslová 738/8f 682 01 Vyškov IČO: 24141623 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	22.05.2023 08:57:03	119,00	112,50

§ 217 odst. 2 písm. d) Zákona
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Zadavatel nevyloučil žádného účastníka zadávacího řízení.

§ 217 odst. 2 písm. e) Zákona
označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Identifikační údaje vybraného dodavatele:	Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o. Pila 771, 783 14 Bohuňovice IČO: 04411676 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným
--	--



Smlouva o poskytování služeb fyzické ostrahy s vybraným dodavatelem byla v souladu se zadávacími podmínkami uzavřena dne 27. 07. 2023.

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Hodnocení nabídek bylo v souladu s § 114 odst. 1 Zákona provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti. **Ekonomická výhodnost nabídek byla v souladu s § 114 odst. 2 Zákona hodnocena pro 1. část veřejné zakázky na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.**

Zadavatel zvolil následující **kritéria hodnocení**:

Pořadové číslo kritéria hodnocení	Název kritéria hodnocení	Váha kritéria hodnocení
1.	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH za jednu hodinu výkonu služby jednou osobou Dodavatele	80 %
2.	Výše minimální hodinové mzdy na osobu bezpečnostních pracovníků zařazených v místě plnění 1. části veřejné zakázky	20 %

Hodnotící kritérium č. 1 - Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH za jednu hodinu výkonu služby jednou osobou Dodavatele

(nejnižší hodnota /hodnocená hodnota x 100 x 0,80 (bodů))

V rámci tohoto kritéria hodnocení Zadavatel hodnotil nabídkovou cenu Dodavatele v Kč bez DPH za jednu hodinu výkonu služby jednou osobou Dodavatele, obsahující i příplatky za práci v noci, o sobotách, nedělích a svátcích, a další jiné nezbytné náklady pro poskytnutí služby, která je předmětem první části veřejné zakázky, zpracovanou dle čl. 6 zadávací dokumentace.

Nejlépe byla hodnocena nabídka, která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH za jednu hodinu výkonu služby jednou osobou Dodavatele. Tato nabídka získala 100 bodů. Ostatní nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla vynásobením čísla 100 a poměru cenově nejvýhodnější nabídky k ceně hodnocené nabídky.

Vyjádřeno vzorcem:

Počet bodů = výše nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH za jednu hodinu výkonu služby jednou osobou Dodavatele / výše hodnocené nabídkové ceny v Kč bez DPH za jednu hodinu výkonu služby jednou osobou Dodavatele * 100

Takto získaný počet bodů byl vynásoben koeficientem 0,80 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak mohl Dodavatel získat nejvýše 80 bodů v celkovém hodnocení.

Nabídka č.	Dodavatel	Nabídková cena v Kč bez DPH / hodina výkonu služby 1 osobou	Počet bodů	VÁHA (%)	Vážený počet bodů
1.	ABAS IPS Management s.r.o.	175,00	48,57	0,80	38,86
2.	DIOL družstvo	103,00	82,52	0,80	66,02
3.	INDUS FACILITY, spol. s r. o.	131,00	64,89	0,80	51,91
4.	FENIX INTERNATIONAL, spol. s r.o.	126,00	67,46	0,80	53,97
5.	Bartoň a Partner s.r.o.	102,00	83,33	0,80	66,67
6.	K2S Facility, spol. s r.o.	88,00	96,59	0,80	77,27
7.	Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r. o.	85,00	100,00	0,80	80,00
8.	FORCOP GROUP spol. s r.o.	188,00	45,21	0,80	36,17
9.	CBS PROFESIONAL security agency, a.s.	120,00	70,83	0,80	56,67
10.	Společnost BRYVECASTA	119,00	71,43	0,80	57,14

Hodnotící kritérium č. 2 - Výše minimální hodinové mzdy na osobu bezpečnostních pracovníků zařazených v místě plnění 1. části veřejné zakázky

V rámci tohoto kritéria hodnocení Zadavatel hodnotil výši minimální hodinové mzdy na osobu bezpečnostních pracovníků zařazených v místě plnění 1. části veřejné zakázky zpracovanou dle čl. 6 zadávací dokumentace.

Nejlépe byla hodnocena nabídka, která obsahovala nejvyšší minimální hodinovou mzdu na osobu bezpečnostních pracovníků zařazených v místě plnění 1. části veřejné zakázky.

Zadavatel při stanovení bodové stupnice zohlednil minimální zaručenou mzdu dle Nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, v účinném znění.

Zadavatel přiřadil body dle následující bodové stupnice:

Výše minimální hodinové mzdy v Kč	Počet bodů
106,50	0
více než 106,50 – 117,00	10
více než 117,00 – 127,50	20
více než 127,50 – 138,00	30
více než 138,00 – 148,50	40
více než 148,50 – 159,00	50
více než 159,00 – 169,50	60
více než 169,50 – 180,00	70
více než 180,00 – 190,50	80
více než 190,50 – 201,00	90
více než 201,00 – 211,50	100

Výši minimální hodinové mzdy zaměstnance musel Dodavatel stanovit v rozmezí 106,50 Kč (zaručená mzda) – 211,50 Kč.

Takto získaný počet bodů byl vynásoben koeficientem 0,20 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak mohl Dodavatel získat nejvýše 20 bodů v celkovém hodnocení.

Nabídka č.	Dodavatel	Výše minimální hodinové mzdy na 1 osobu	Počet bodů	VÁHA (%)	Vážený počet bodů
1.	ABAS IPS Management s.r.o.	140,00	40,00	0,20	8,00
2.	DIOL družstvo	120,00	20,00	0,20	4,00
3.	INDUS FACILITY, spol. s r. o.	117,50	20,00	0,20	4,00
4.	FENIX INTERNATIONAL, spol. s r.o.	113,60	10,00	0,20	2,00
5.	Bartoň a Partner s.r.o.	128,85	30,00	0,20	6,00
6.	K2S Facility, spol. s r.o.	110,70	10,00	0,20	2,00
7.	Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r. o.	120,00	20,00	0,20	4,00
8.	FORCOP GROUP spol. s r.o.	113,60	10,00	0,20	2,00
9.	CBS PROFESIONAL security agency, a.s.	120,00	20,00	0,20	4,00

10.	Společnost BRYVECASTA	112,50	10,00	0,20	2,00
-----	-----------------------	--------	-------	------	-------------

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích hodnotících kritérií. Výsledné pořadí je stanoveno podle dosaženého počtu bodů – více bodů znamená lepší umístění nabídky. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Součet kritérií:

Nabídka č.	DODAVATEL	Celkem bodů kritérium 1+2	Pořadí nabídek
1.	ABAS IPS Management s.r.o.	46,86	9.
2.	DIOL družstvo	70,02	4.
3.	INDUS FACILITY, spol. s r. o.	55,91	8.
4.	FENIX INTERNATIONAL, spol. s r.o.	55,97	7.
5.	Bartoň a Partner s.r.o.	72,67	3.
6.	K2S Facility, spol. s r.o.	79,27	2.
7.	Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r. o.	84,00	1.
8.	FORCORP GROUP spol. s r.o.	38,17	10.
9.	CBS PROFESIONAL security agency, a.s.	60,67	5.
10.	Společnost BRYVECASTA	59,14	6.

Celkové pořadí nabídek po provedeném hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pro 1. část veřejné zakázky:

Pořadí	DODAVATEL	Celkem bodů
1.	Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o. Pila 771, 783 14 Bohuňovice IČO: 04411676 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	84,00
2.	K2S Facility, spol. s r.o. Průmyslová 566/5, 108 00 Praha 10 - Malešice IČO: 04561325 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	79,27
3.	Bartoň a Partner s.r.o. Chválkovice 580, 779 00 Olomouc IČO: 26810093 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	72,67



4.	DIOL družstvo Litovelská 1350/2a, 779 00 Olomouc - Nová Ulice IČO: 00031551 Právní forma: 205 - družstvo	70,02
5.	CBS PROFESIONAL security agency, a.s. Seifertova 327/85, 130 00 Praha 3 - Žižkov IČO: 25662325 Právní forma: 121 – akciová společnost	60,67
6.	Společnost BRYVECASTA <u>Vedoucí společník:</u> BRYVECASTA s.r.o. Holická 1173/49a, 779 00 Olomouc IČO: 24762695 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným <u>Společník</u> STAEG Facility, spol. s r.o. Průmyslová 738/8f, 682 01 Vyškov IČO: 24141623 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	59,14
7.	FENIX INTERNATIONAL, spol. s r.o. K Bílému vrchu 2959/6, 93 00 Praha 9 - Horní Počernice IČO: 18630995 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	55,97
8.	INDUS FACILITY, spol. s r. o. U hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha 10 - Hostivař IČO: 01484559 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	55,91
9.	ABAS IPS Management s.r.o. Českobratrská 692/15, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava IČO: 25842811 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	46,86
10.	FORCOP GROUP spol. s r.o. Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc - Hodolany IČO: 27841031 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	38,17

Nabídka vybraného dodavatele splňuje veškeré požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

- Nabídková cena 85,00 Kč bez DPH / hodina výkonu služby 1 osobou, tj. 102,85 Kč včetně DPH;
- výše minimální hodinové mzdy na 1 osobu 120,00 Kč.

**§ 217 odst. 2 písm. f) Zákona
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi**

Zadavateli není znám žádný poddodavatel vybraného dodavatele.

§ 217 odst. 2 písm. g) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. h) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

§ 217 odst. 2 písm. i) Zákona
odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. j) Zákona
odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

§ 217 odst. 2 písm. k) Zákona
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky bylo umožněno podat pouze elektronicky.

§ 217 odst. 2 písm. l) Zákona
soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

§ 217 odst. 2 písm. m) Zákona
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka je rozdělena v souladu s § 35 Zákona na tři samostatné části podle oborového a geografického členění.



**§ 217 odst. 2 písm. n) Zákona
odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78
odst. 3 Zákona**

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 Zákona.

V Olomouci dne 10. 08. 2023

UNIVERZITA PALACKÉHO v OLOMOUCI
rektorát
Křížkovského 511/8 771 47 Olomouc

prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci