



## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

### veřejná zakázka na stavební práce

Datum zahájení zadávacího řízení: 03. 10. 2023

Evidenční číslo ve VVZ: Z2023-055067

Název veřejné zakázky:

**„VTP UP – blok A – úprava buněk č. 3 a 8 a modernizace rozvodny“**

**ZADAVATEL:** **Univerzita Palackého v Olomouci**  
zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:  
prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D., rektorem UP v Olomouci  
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc  
IČO: 619 89 592

(dále jen „Zadavatel“)



**§ 217 odst. 2 písm. a) Zákona  
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na  
veřejnou zakázku**

### **OZNAČENÍ ZADAVATELE**

#### **Univerzita Palackého v Olomouci**

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:  
prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D., rektorem UP v Olomouci  
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc  
IČO: 619 89 592

### **PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací souvisejících s rekonstrukcí a úpravou místnosti č. 1.07 (buňka 3) a místností č. 1.19 a 1.22 (buňka 8), bloku A Vědeckotechnického parku Univerzity Palackého v Olomouci. V souvislosti s provedenou rekonstrukcí dojde rovněž k nutné modernizaci rozvodny bloku A Vědeckotechnického parku Univerzity Palackého v Olomouci.

Objekt se nachází na adrese Šlechtitelů 27, 783 71 Olomouc, stavba je součástí pozemku p. č. st. 1705/35, obec Olomouc, kat. území Holice u Olomouce [641227].

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou obsaženy v projektové dokumentaci pro provádění stavby, zpracovaná společností SUBTECH s.r.o., Slovinská 29/693, 612 00 Brno, IČO: 29352819, v 07/2023, v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., v podrobnosti pro provádění stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace jako její příloha č. 4.

Předmětem veřejné zakázky je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, a to podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

### **KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Rekonstrukce budov	45454100-5
Elektroinstalace přístrojů pro distribuci elektřiny	45317300-5
Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace	45331000-6
Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu	45214000-0
Stavební úpravy univerzitních objektů	45214400-4



### **CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ**

Cena celkem bez DPH	<b>12.896.493,00 Kč</b>
DPH 21%	2.708.263,53 Kč
Cena včetně DPH	15.604.756,53 Kč

#### **§ 217 odst. 2 písm. b) Zákona použitý druh zadávacího řízení**

Veřejná zakázka v podlimitním režimu zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 Zákona.

#### **§ 217 odst. 2 písm. c) Zákona označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen**

Poř. č.	Účastník	Datum a čas podání nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	<b>Progresklima CZ s.r.o.</b> Houbalova 2553/4 628 00 Brno - Líšeň IČO: 60707780 právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	23.10.2023 12:38:11	12.896.493,00

#### **§ 217 odst. 2 písm. d) Zákona označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Zadavatel nevyloučil žádného účastníka zadávacího řízení.

#### **§ 217 odst. 2 písm. e) Zákona označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru**

Identifikační údaje dodavatele:	<b>Progresklima CZ s.r.o.</b> Houbalova 2553/4 628 00 Brno - Líšeň IČO: 60707780 právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným
---------------------------------	--

Kupní smlouva s vybraným dodavatelem byla v souladu se zadávacími podmínkami uzavřena dne 20. 11. 2023.



### **ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:**

Hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti byla v souladu s § 114 odst. 2 Zákona nejnižší nabídková cena.

Komise dle ust. § 122 odst. 2 Zákona **neprováděla hodnocení nabídek**, neboť v zadávacím řízení je jediný účastník.

### **Výsledek hodnocení nabídek:**

Pořadí	Dodavatel	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	<b>Progresklima CZ s.r.o.</b> Houbalova 2553/4 628 00 Brno - Líšeň IČO: 60707780 právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	<b>12.896.493,00</b>

**Nabídka vybraného dodavatele splňuje veškeré požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.**

- Nabídková cena 12.896.493,00 Kč bez DPH, tj. 15.604.756,53 Kč včetně DPH.

**§ 217 odst. 2 písm. f) Zákona  
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi**

Zadavateli není znám žádný poddodavatel vybraného dodavatele.

**§ 217 odst. 2 písm. g) Zákona  
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

**§ 217 odst. 2 písm. h) Zákona  
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

**§ 217 odst. 2 písm. i) Zákona  
odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zjednodušený režim nebyl použit.



**§ 217 odst. 2 písm. j) Zákona**  
**odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**§ 217 odst. 2 písm. k) Zákona**  
**odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nabídky byly podány pouze elektronicky.

**§ 217 odst. 2 písm. l) Zákona**  
**soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

**§ 217 odst. 2 písm. m) Zákona**  
**odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Nadlimitní režim nebyl použit. Veřejná zakázka není dělena na části.

Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že předmět veřejné zakázky tvoří homogenní celek bez oborového členění. Zadavatel předpokládá, že kompletní předmět veřejné zakázky bude beze zbytku plnit jediný Dodavatel splňující zadávací podmínky.

**§ 217 odst. 2 písm. n) Zákona**  
**odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 Zákona**

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 Zákona.

V Olomouci dne 04. 12. 2023

UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI  
rektor  
Křížkovského 3, 771 47 Olomouc

prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.  
rektor Univerzity Palackého v Olomouci